



מס' החלטה : 1290

תאריך : 21/7/2013

**פטור מתשלום דמי היתר להקמת מרחב מוגן דירתי (ממ"ד)
ומרחב מוגן קומתי (ממ"ק) – הוראת שעה**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק רשות מקרקעי ישראל התש"ך 1960 החליטה מועצת מקרקעי ישראל בישיבתה ביום יד' באב תשע"ג (21 ביולי 2013) לתקן את החלטת מועצה מס' 1203 כלהלן:

1. סעיף 2 יתוקן והיא כלהלן:

"2. שטחם של ממ"ד פטור ו/או ממ"ק פטור לא יובא בחישוב שטח הבנייה המרבי הפטור מתשלום דמי היתר כאמור בהחלטת מועצה מס' 1245 או כל החלטה שתבוא במקומה."

2. סעיף 5 יתוקן ויהא כלהלן:

"5. תוקף ההחלטה עד ליום 31.12.18 "

3. במקום בו נרשם "מינהל מקרקעי ישראל" או "מינהל" יבוא מעתה "רשות מקרקעי ישראל" או "הרשות" בהתאמה.

עם כניסתה לתוקף של החלטה זו תבוטל החלטת מועצה 1203

נוסח משולב

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק רשות מקרקעי ישראל התש"ד 1960 החליטה מועצת מקרקעי ישראל בישיבתה ביום יד' באב תשע"ג (21 ביולי 2013) לתקן את החלטת מועצה מס' 1203 כלהלן:

1. רשות מקרקעי ישראל לא תגבה מחוכר דמי היתר בנסיבות שלהלן:
 - 1.1 בגין בניית ממ"ד (מרחב מוגן דירת) במבנים קיימים שייעודם מגורים, אשר אינם כוללים מקלט או ממ"ד, ובלבד ששטח הממ"ד לא יעלה על 9 מ"ר נטו/ 15 מ"ר ברוטו (להלן – "ממ"ד פטור").
 - 1.2 בגין בניית ממ"ק (מרחב מוגן קומתי), כמשמעותו בתקנות התגוננות אזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן - 1990, בדיוור מוגן בבנין רווי. (להלן – "ממ"ק פטור").
 2. שטחם של ממ"ד פטור ו/או ממ"ק פטור לא יובא בחישוב שטח הבנייה המרבי הפטור מתשלום דמי היתר כאמור בהחלטת מועצה מס' 1245 או כל החלטה שתבוא במקומה.
 3. בניית ממ"ד ששטחו עולה על שטחו של ממ"ד פטור תחוייב בתשלום דמי היתר כשטח בנייה עיקרי, בגין השטח העולה על שטחו של ממ"ד פטור.
 4. בקשות להיתר בניית ממ"ד פטור לא תחייבנה קבלת אישור מרשות מקרקעי ישראל כתנאי להגשתן.
- הרשות תודיע למוסדות התכנון על אי התנגדותה לבקשות להיתר שזה עניינן.
5. תוקף ההחלטה עד ליום 31.12.18

אורי אריאל

יו"ר מועצת מקרקעי ישראל

תאריך