



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

22 בדצמבר 2016

863

כ"ב בכסלו התשע"ז

עמוד

| | | |
|-----|-------|---|
| 130 | ..... | חוק עזר לאבן יהודה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 131 | ..... | חוק עזר לאבן יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 131 | ..... | חוק עזר לאבן יהודה (תיעול) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 132 | ..... | חוק עזר לאור עקיבא (תיעול) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 133 | ..... | חוק עזר לאילת (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016 |
| 135 | ..... | חוק עזר לברנר (שירותי שמירה), התשע"ז-2016 |
| 137 | ..... | חוק עזר לגזר (שירותי שמירה), התשע"ז-2016 |
| 139 | ..... | חוק עזר לגזר (הסדרת השמירה) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 139 | ..... | חוק עזר ליבנה (הוצאת אשפה) (תיקון) התשע"ה-2015 (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 140 | ..... | חוק עזר למגידו (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 142 | ..... | חוק עזר לנחל שורק (שירותי שמירה) (תיקון), התשע"ז-2016 |
| 143 | ..... | חוק עזר לנס ציונה (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016 |
| 144 | ..... | חוק עזר לנתיבות (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016 |
| 146 | ..... | חוק עזר לעומר (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016 |
| 148 | ..... | חוק עזר לראש העין (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016 |
| 151 | ..... | חוק עזר לכפר ורדים (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016 |
| 153 | ..... | חוק עזר לקריית גת (שירותי שמירה), התשע"ז-2016 |

חוק עזר לאבן יהודה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 14 במקום סעיף 14 לחוק עזר לאבן יהודה (סלילת רחובות), התשע"ג-2013² (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

”מגבלת גבייה 14. מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.”

2. החלפת התוספת הראשונה התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

”תוספת ראשונה

(סעיפים 3 עד 5)

שיעורי ההיטל בשקלים חרשים

| | | |
|---------|---|-----------|
| | 1. היטל סלילת כביש – | |
| 100.12 | (א) קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע | |
| 87.79 | (ב) בניין, לכל מ"ר משטח הבניין | |
| | 2. היטל סלילת מדרכה – | |
| 42.71 | (א) קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע | |
| 37.45 | (ב) בניין, לכל מ"ר משטח הבניין | |
| | 3. היטל סלילת רחוב משולב – | |
| 142.83 | (א) קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע | |
| "125.24 | (ב) בניין, לכל מ"ר משטח הבניין | |
| | 3. על אף האמור בסעיף 13 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק העזר העיקרי, כנוסחם בסעיף 2 לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש ינואר 2016. | הוראת שעה |

ג' בתשרי התשע"ז (5 באוקטובר 2016)
(חמ-3-8)

אברהם הררי

ראש המועצה המקומית אבן יהודה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.
² ק"ת-חש"ם, התשע"ג, עמ' 286.

חוק עזר לאבן יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

1. במקום סעיף 15 לחוק העזר לאבן יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ה-2014² החלפת סעיף 15 (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

"מגבלת גבייה 15. מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

2. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

החלפת התוספת

הראשונה

"תוספת ראשונה"

(סעיף 4)

היטל שטחים ציבוריים פתוחים

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

33.10

קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

43.53

בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

3. על אף האמור בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק העזר העיקרי, כנוסחם בסעיף 2 לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש ינואר 2016.

כ"ז באלול התשע"ו (27 בספטמבר 2016)
(חמ 133-8)

אברהם הררי

ראש המועצה המקומית אבן יהודה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.
² ק"ת-חש"ם, התשע"ה, עמ' 30.

חוק עזר לאבן יהודה (תיעול) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

1. במקום סעיף 14 לחוק עזר לאבן יהודה (תיעול), התשע"ג-2013² (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

"מגבלת גבייה 14. מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.
² ק"ת-חש"ם, התשע"ג, עמ' 274.

2. במקום התוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

”תוספת ראשונה

(סעיף 3)

היטל תיעול

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

37.81

קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

33.16

בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

3. על אף האמור בסעיף 13 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק העזר העיקרי, כנוסחם בסעיף 2 לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי הממד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת הממד שפורסם בחודש ינואר 2016.

כ"ז באלול התשע"ו (27 בספטמבר 2016)
(חמ 14-8)

אברהם הררי

ראש המועצה המקומית אבן יהודה

חוק עזר לאור עקיבא (תיעול), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריית¹, מתקינה מועצת עיריית אור עקיבא חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר לאור עקיבא (תיעול), התשס"ז-2007² (להלן – חוק העזר העיקרי), ההגדרות "נכס למגורים או למסחר" ו"נכס לתעשייה" – יימחקו.
2. בסעיף 4, בכל מקום, המילים "מגורים או מסחר" – יימחקו.
3. סעיף 5 לחוק העזר העיקרי – בטל.
4. במקום סעיף 13 לחוק העזר העיקרי יבוא:

”מגבלת גבייה 13. מיום ג' בחשוון התש"ף (1 בנובמבר 2019), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.”

5. החלפת התוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:

”תוספת

(סעיפים 3 ו-4)

היטל תיעול

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

13.80

שטח קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

"27.93

שטח בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 298.

6. על אף האמור בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי ההיטל שנקבעו בחוק עזר זה במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדרד שפורסם בחודש אוקטובר 2014.

י"א בכסלו התשע"ז (11 בדצמבר 2016)
(חמ 14-8)

יעקב אדרי
ראש עיריית אור עקיבא

חוק עזר לאילת (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33) ו-250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אילת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בניין" – כהגדרתו בסעיף 269 לפקודה;

"היטל" – היטל המיועד למימון שירותי שמירה;

"מחזיק" – המחזיק בנכס כמשמעותו בסעיף 269 לפקודה לענין חיוב בארנונה כללית;

"מפקח על השירותים" – מנהל אגף ביטחון וחירום בעירייה או כל עובד עירייה אחר אשר ראש העירייה מינה אותו לפי חוק עזר זה לפקח על השירותים;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה;

"עירייה" – עיריית אילת;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו, כולן או חלקן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975,² לענין חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011.³

הפעלת שירותי שמירה

2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.

(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השירותים.

(ג) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת השירותים באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן השירותים ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

3. הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם לעירייה כל מחזיק בנכס היטל שמירה אשר יחושב לפי גודל השטח הבנוי במ"ר מתוך נכס המחזיק וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי כאמור בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.

4. (א) מחזיק שניתנה לו הנחה מארנונה כללית בשנת מס פלונית, לפי אחד מאלה, יהיה זכאי באותה שנה להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה, בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור לפי הענין:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

- (1) המבחנים הקבועים בתקנה 2 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴ (להלן – התקנות);
- (2) תקנה 7 לתקנות;
- (3) תקנה 14ה(2)(ב) לתקנות;
- (4) סעיף 9 לחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989⁵;
- (5) סעיף 17ג לחוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992⁶;
- (6) סעיף 3 לחוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז-2007⁷.

(ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגובר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה, ואולם יונחו על שולחנה.

(ג) אם המחזיק בנכס זכאי להנחות שונות לפי התקנות, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.

5. פטור מתשלום היטל שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר לאילת (הסדרת השמירה), התשי"ז-1957⁸, יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
6. העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה אם התקיימו כל התנאים האלה:
- (1) התקבלה החלטה במועצת העירייה להפעיל שירותי שמירה;
- (2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
- (3) בדעת העירייה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
7. הודעת תשלום היטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע העירייה ולפי הודעת התשלום שתשוגר למחוזיקים; העירייה רשאית להטיל את חיוב היטל עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי וברוך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
8. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת היטל לפי חוק עזר זה, טעונה את אישורם של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 3)

שיעורי היטל למ"ר לשנה

הסכום
בשקלים חדשים

1.60

כל נכס בנוי

ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

מאיר יצחק הלוי
ראש עיריית אילת

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ס"ח התש"ן, עמ' 26.

⁶ ס"ח התשנ"ב, עמ' 205.

⁷ ס"ח התשס"ז, עמ' 47.

⁸ ק"ת התשי"ז, עמ' 1332.

חוק עזר לברנר (שירותי שמירה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24א לפקודת המועצות המקומיות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה האזורית ברנר חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- הגדרות
- “דייר משנה” – אדם הגר בחדר או בחלק מחדר של בניין שאחר מחזיק בו והמשלם למחזיק דמי שכירות בעדו;
- “היטל שמירה” – היטל המיועד למימון עלות שירותי השמירה;
- “המועצה” – המועצה האזורית ברנר;
- “מחזיק” – אדם או תאגיד המחזיק בפועל בנכס, בתחום המועצה כבעל, כחוכר, כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון ולמעט דייר משנה;
- “מפקח על השמירה” – עובד המועצה שמינה ראש המועצה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;
- “מ”ר” – מטרים רבועים;
- “נכס” – כהגדרת “נכסים” בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי”ח-1958²;
- “עלות שירותי שמירה” – עלות מימון של שירותי שמירה ואבטחה באמצעות עובדי המועצה או מי מטעמה, לרבות שכירת שירותי שמירה ואבטחה מגוף העוסק בתחומים האמורים ובכלל זה הוצאות ועלויות נלוות הכרוכות במתן שירותי השמירה, ולרבות תקורות והעמסות מקובלות, כדוגמת עלויות פיקוח על ביצוע שירותי השמירה, הוצאות גבייה וכיוצא באלה;
- “שירותי שמירה” – כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה), אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע”ב-2011³;
- “שטח הנכס” – מספר המטרים הרבועים של הנכס המחייבים לעניין חישוב הארנונה;
- “ראש המועצה” – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו בכתב, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל”ה-1975⁴, לעניין חוק עזר זה.
2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בכל תחום שיפטה או בתחום אחד או יותר מן היישובים המנויים בתוספת.
- (ב) ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה בתוך 30 ימים מיום שהמועצה קיבלה ההחלטה על הפעלת שירותי השמירה על לוח המודעות של בניין המועצה ובאתר האינטרנט של המועצה.
- (ג) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
- הפעלת שירותי שמירה
3. (א) היטל שמירה יחושב לפי שטח הנכס.
- (ב) פורסמה הודעה כאמור בסעיף 2(ב) ישלם המחזיק בנכס למועצה בתוך המועד שנקבע בהודעת החיוב – היטל שמירה בשיעורים הקבועים בתוספת בעד כל מ”ר משטח הנכס.
- (ג) הודעות ודרישות לתשלום ההיטל יומצאו למחזיק במצורף להודעה ודרישה לתשלום הארנונה.
- תשלום היטל שמירה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק”ת התשי”ח, עמ' 1259.

³ ק”ת התשע”ב, עמ' 276.

⁴ ס”ח התשל”ה, עמ' 211.

- (ד) ההיטל ישולם בתשלומים דו-חודשיים שמועדי פירעונם יחולו בצמוד למועדי תשלום הארנונה הכללית.
4. (א) כספי היטל שמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד המיועד אך ורק לצורכי מימון עלות שירותי השמירה.
- (ב) הסכומים שייגבו כהיטל שמירה ישמשו אך ורק למימון ענייני שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחום המועצה, בנושאים שנקבעו כאמור בסעיף 24 לפקודה.
5. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת התשלום על כולם יחד ועל כל אחד לפי חלקו היחסי של כל אחד בנכס.
6. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם או התאגיד שאליהם הוא מכוון או אם נמסרה, במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק בתאגיד, או נשלחה בדואר אל אותו אדם או תאגיד לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או שפורסמה בשני עיתונים יומיים לפחות, הנפוצים בתחום המועצה.
7. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.⁵
8. השומר בפועל מכוח הוראות חוק עזר ברנר (הסדרת השמירה), התשי"ז-1956,⁶ יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
9. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת היטלים שנקבעו בחוק עזר זה טעונה אישור של מועצת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 3)

| תעריף לכל מ"ר בשטח הנכס לשנה בשקלים חדשים | יישוב |
|--|------------|
| 6.59 | קבוצת שילר |
| 6.42 | קדרון |
| 6.28 | גבתון |
| 6.08 | בניה |
| 4.78 | בית אלעזרי |
| 4.23 | גבעת ברנר |

י"ב בכסלו התשע"ז (12 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

דורון שידלוב
ראש המועצה האזורית ברנר

⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.
⁶ ק"ת התשי"ז, עמ' 419.

חוק עזר לגזר (שירותי שמירה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23, 24 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות,¹ מתקינה מועצת המועצה האזורית גזר חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- ה"הטל השמירה" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי השמירה;
- "המועצה" – המועצה האזורית גזר;
- "מחזיק" – כהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958² (להלן – הצו), למעט דייר משנה;
- "מפקח על השמירה" – מי שראש המועצה מינה אותו לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;
- "מ"ר" – מטרים רבועים;
- "נכס" – כהגדרת "נכסים" בצו;
- "ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו בכתב מסמכויותו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "שירותי שמירה" – כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה), אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011³;
- "שטח הנכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס כפי שמצוין בהודעת תשלום הארנונה בעד הנכס.
2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה ובתחומי היישובים המנויים בתוספת, כולם או חלקם, במקום שמירה על ידי תושבי היישוב או במשולב עמהם.
- (ב) ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה לידיעת הציבור על לוח המודעות של בניין המועצה ובאתר האינטרנט של המועצה.
- (ג) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
- (ד) כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק ייעודי שישימש אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה.
3. (א) היטל השמירה יחושב לפי שטח הנכס, ויהיה לפי התוספת.
- (ב) היטל השמירה ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ולפי דרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב היטל השמירה יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית ארנונה כאמור.
4. המועצה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה אם התקיימו כל אלה:
- (1) התקבלה החלטה במועצת המועצה על הפעלת שירותי שמירה;
- (2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
- (3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
5. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום היטל שמירה על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד, כפי חלקו היחס בנכס.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"ח, עמ' 1259.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

6. (א) מחזיק בנכס הזכאי להנחה בארנונה כללית בשנת מס פלונית, מכוח תקנה 2(א)(8) לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 – יהיה זכאי להנחה מהיטל השמירה לפי חוק עזר זה, עד לשיעור ההנחה שלה היה זכאי בארנונה.
- (ב) אם קיימות כמה עילות המזכות בהנחה תינתן הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן, ולא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף באותו נכס שלגביו ניתנה ההנחה.
- (ג) מתן ההנחה כאמור בסעיף קטן (א) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית אשר תכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של המועצה או נציגו וגובר המועצה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.
7. הצמדה סכומי היטל השמירה שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ג-2013.⁵
8. פטור מהיטל שמירה שומר השומר בפועל מכוח סעיף 3 לחוק עזר לגזר (הסדרת השמירה), התשס"ח-2008,⁶ יהיה פטור מתשלום היטל השמירה לפי סעיף 3 לחוק עזר זה.
9. תחילה של חוק עזר זה במועד פרסומו של חוק עזר לגזר (הסדרת השמירה) (תיקון), התשע"ז-2016.⁷
10. מגבלת גבייה מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת היטל השמירה על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 3)

| תעריף לכל מ"ר בשטח הנכס לשנה בשקלים חרשים | יישוב |
|--|-------------|
| 7.09 | משמר דוד |
| 6.57 | כפר בן נון |
| 6.20 | גני יוחנן |
| 6.98 | רמות מאיר |
| 7.25 | בית עזויאל |
| 4.74 | כפר ביל"ו |
| 5.48 | ישרש |
| 5.87 | בית חשמונאי |
| 5.82 | סתריה |

ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

פטר וייס

ראש המועצה האזורית גזר

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.
⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.
⁶ ק"ת-חש"ם, התשס"ח, עמ' 328.
⁷ ק"ת-חש"ם, התשע"ז, עמ' ...

חוק עזר לגזר (הסדרת השמירה) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹, ולפי סעיפים 3 ו-16 לחוק הרשויות המקומיות (הסדרת השמירה), התשכ"א-1961², מתקינה מועצת המועצה האזורית גזר חוק עזר זה:

1. בסעיף 6(ג) לחוק העזר לגזר (הסדרת השמירה), התשס"ח-2008³ (להלן – חוק העזר תיקון סעיף 6 העיקרי), במקום "כמפורט בסעיף 10" יבוא "כמפורט בסעיף 9".
2. בסעיף 9 לחוק העזר העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא:
"א). המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה, להפעיל שירותי שמירה בתחומה, במקום שמירה על ידי תושבי המועצה, בחוק עזר."
3. סעיף 10 לחוק העזר העיקרי – בטל.
4. סעיף 11 לחוק העזר העיקרי – בטל.
5. סעיף 12 לחוק העזר העיקרי – בטל.
6. סעיף 13 לחוק העזר העיקרי – בטל.
7. בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, המילה "חשובן" – תימחק.
8. סעיף 15 לחוק העזר העיקרי – בטל.
9. סעיף 16 לחוק העזר העיקרי – בטל.
10. התוספת לחוק העזר העיקרי – בטלה.

ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

פטר וייס

ראש המועצה האזורית גזר

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 169.

³ ק"ת-חש"ם, התשס"ח, עמ' 328.

חוק עזר ליבנה (הוצאת אשפה) (תיקון) התשע"ה-2015 (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית יבנה חוק עזר זה:

1. בסעיף 3 לחוק עזר ליבנה (הוצאת אשפה) (תיקון), התשע"ה-2015², ברישה, במקום "בתקופה של עד יום ב' בטבת התשע"ז (31 בדצמבר 2016)" יבוא "בתקופה שעד יום ו' בתמוז התשע"ז (30 ביוני 2017)".

כ"ג בחשוון התשע"ז (24 בנובמבר 2016)
(חמ 19-8)

צבי גוב־ארי

ראש עיריית יבנה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת התשל"ה, עמ' 2130; ק"ת-חש"ם, התשע"ה, עמ' 252.

חוק עזר למגידו (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה מועצת המועצה האזורית מגידו חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 15 בחוק עזר למגידו (סלילת רחובות), התשס"ח-2008² (להלן – חוק העזר העיקרי). במקום "כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011)" יבוא "כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018)".

2. החלפת התוספת הראשונה לתוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה

(סעיפים 2(ד) ו-3)

היטל סלילת מדרכה

| שיעור ההיטל בשקלים לחדשים לכל מ"ר משטח הקרקע | שיעור ההיטל בשקלים לחדשים לכל מ"ר משטח הבניין | היישוב |
|--|---|-----------|
| 78.67 | 13.88 | הזורע |
| 58.93 | 10.40 | עין השופט |
| 22.22 | 3.92 | אליקים |
| 54.16 | 9.56 | משמר העמק |
| 65.93 | 11.63 | דליה |
| 41.48 | 7.32 | רמות מנשה |
| 68.25 | 12.04 | גבעת עוז |
| 52.29 | 9.23 | גלעד |
| 76.68 | 13.53 | רמת השופט |
| 41.41 | 7.31 | עין העמק |
| 64.91 | 11.45 | מגידו |
| 46.41 | 8.19 | מדרך עוז |
| 98.26 | 10.92 | מבוא כרמל |

היטל סלילת כביש

| שיעור ההיטל בשקלים לחדשים לכל מ"ר משטח הקרקע | שיעור ההיטל בשקלים לחדשים לכל מ"ר משטח הבניין | היישוב |
|--|---|-----------|
| 118.00 | 20.82 | הזורע |
| 88.40 | 15.60 | עין השופט |
| 33.33 | 5.88 | אליקים |
| 81.24 | 14.34 | משמר העמק |
| 98.89 | 17.45 | דליה |

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת-חש"ם, התשס"ח, עמ' 337.

| שיעור ההיטל בשקלים חדשים לכל מ"ר משטח הקרקע | שיעור ההיטל בשקלים חדשים לכל מ"ר משטח הבניין | היישוב |
|---|--|-----------|
| 62.22 | 10.98 | רמות מנשה |
| 102.37 | 18.06 | גבעת עוז |
| 78.43 | 13.84 | גלעד |
| 115.03 | 20.30 | רמת השופט |
| 62.11 | 10.96 | עין העמק |
| 97.36 | 17.18 | מגידו |
| 69.62 | 12.29 | מדרך עוז |
| 147.40 | 16.38 | מבוא כרמל |

היטל רחוב משולב

| שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מ"ר משטח הקרקע | שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מ"ר משטח הבניין | היישוב |
|---|--|-----------|
| 196.67 | 34.70 | הזורע |
| 147.33 | 26.00 | עין השופט |
| 55.55 | 9.8 | אליקים |
| 135.40 | 23.89 | משמר העמק |
| 164.82 | 29.08 | דליה |
| 103.69 | 18.30 | רמות מנשה |
| 170.62 | 30.11 | גבעת עוז |
| 130.72 | 23.07 | גלעד |
| 191.71 | 33.83 | רמת השופט |
| 103.51 | 18.27 | עין העמק |
| 162.27 | 28.63 | מגידו |
| 116.03 | 20.48 | מדרך עוז |
| 245.56 | 27.30 | מבוא כרמל |

3. על אף האמור בחוק העזר למגידו (הצמדה למדר), התשמ"ח-1988³, יעודכנו תעריפי הוראת שעה ההיטל שבתוספת הראשונה במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר מן המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש אוגוסט 2011.

³ י"א בכסלו התשע"ז (11 בדצמבר 2016) (חמ 3-8)

איציק חולבסקי
ראש המועצה האזורית מגידו

³ ק"ת-חש"ם, התשמ"ח, עמ' 358.

חוק עזר לנחל שורק (שירותי שמירה) (תיקון), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה מועצת המועצה האזורית נחל שורק תיקון חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 5 לחוק עזר נחל שורק (שירותי שמירה), התשס"ז-2007² (להלן – חוק העזר העיקרי) –

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) הופעלו שירותי השמירה, ישלם מחזיק למועצה היטל בעד הנכסים שבהחזקתו בהתאם לגודלם בשיעורים שנקבעו בתוספת;

(2) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ד) שיעור ההיטל שנקבע בתוספת יעודכן ב־1 בינואר בכל שנה לפי שיעור השינוי במדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הידוע ביום האמור, לעומת המדד שהיה ידוע ב־1 בינואר בשנה שקדמה לה."

2. החלפת סעיף 6 במקום סעיף 6 לחוק העזר העיקרי יבוא:

6. כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון נפרד שימש אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה."

3. סעיף 10 לחוק העזר העיקרי – בטל.

4. במקום סעיף 13 לחוק העזר העיקרי יבוא:

13. הגבייה לפי חוק עזר זה תתאפשר עד תום תוקפו של החוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה) (תיקון מס' 3), התשע"ו-2015³, קרי עד ליום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017); המשך גביית ההיטל תתאפשר לתקופות קצובות נוספות לפי הארכת הוראת השעה כאמור, אם תהיה, ובכפוף לאישור המועצה ואישור שר הפנים."

החלפת התוספת

5. במקום התוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת"

(סעיף 5(א))

| תעריף למ"ר מגורים לחודש בשקלים חדשים | תעריף למ"ר עסקים לחודש בשקלים חדשים | ישוב |
|---|--|-----------|
| 0.48 | 0.48 | בני ראם |
| 0.51 | 0.51 | יד בנימין |

1' בכסלו התשע"ז (6 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

אלי אסקוזידו

ראש המועצה האזורית נחל שורק

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.
² ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 665.
³ ס"ח התשע"ו, עמ' 323.

חוק עזר לנס ציונה (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית נס ציונה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- הגדרות
- "היטל" או "היטל השמירה" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי השמירה;
- "העירייה" – עיריית נס ציונה;
- "מחזיק" – המחזיק בנכס בתחום העירייה כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה, לפי פנקסי העירייה לצורך חיוב בארנונה;
- "מפקח על השמירה" – עובד העירייה אשר ראש העירייה מינהו לעניין חוק עזר זה לפקח על שירותי השמירה;
- "נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה;
- "ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה העביר לו את סמכויותיו לפי חוק זה, כולן או מקצתן לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לעניין חוק עזר זה;
- "שירותי השמירה" – שירותי שמירה אבטחה וסדר ציבורי הניתנים בתחום שיפוט של העירייה כולה או חלקה וכן שירותי שמירה בנושאים כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011.²
2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.
- (ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של מפקח על השמירה.
- (ג) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי השמירה באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יפורטו מהות השירותים והיקפם.
3. (א) הפעילה העירייה שירותים כאמור בסעיף 2(א), ישלם לעירייה כל מחזיק בנכס היטל שמירה בשיעור הנקוב בתוספת.
- (ב) היטל שמירה יחושב לפי השטח הבנוי שבנכס כשטחו הבנוי של אותו נכס לעניין חישוב הארנונה.
4. הודעה על שיעור ההיטל ומועדי תשלומו תימסר למחזיק באופן שעליו תחליט העירייה.
5. (א) כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד המיועד אך ורק לצורכי מימון עלות שירותי השמירה.
- (ב) הסכומים שייגבו כהיטל שמירה ישמשו אך ורק למימון ענייני שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחום העירייה, בנושאים שנקבעו כאמור בסעיף 249(33) לפקודת העיריות.
6. סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו לפי שיעורי העדכון של הסכום המרבי כקבוע בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.³
- הפעלת שירותי שמירה
- היטל שמירה
- הודעת תשלום
- כספי היטל השמירה
- הצמדה למדד

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת התשע"ב, עמ' 279.

³ ק"ת התשע"ג, עמ' 7209.

פטור מתשלום
היטל
מגבלת גבייה
ביטול

7. שומר השומר בפועל מכוח סעיף 9 לחוק העזר לנס ציונה (הסדרת השמירה), התשל"ח-1977⁵, יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
8. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת ההיטל על פי חוק עזר זה טעונה אישור של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
9. חוק עזר לנס ציונה (שירותי שמירה), התשס"ב-2002⁶ – בטל.

תוספת

(סעיף 3)

שיעור ההיטל למ"ר לשנה

הסכום בשקלים
חדשים

2.14

שטח בנוי בנכס

כ"ב באלול התשע"ו (25 בספטמבר 2016)
(חמ 113-8)

יוסי שבו
ראש עיריית נס ציונה

⁵ ק"ת התשל"ח, עמ' 272.
⁶ ק"ת-חש"ם, התשס"ב, עמ' 143.

חוק עזר לנתיבות (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית נתיבות חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות

"בניין" – מבנה בתחום העירייה, שבין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"היטל" או "היטל שמירה" – היטל המיועד למימון שירותי שמירה;

"המועצה" – מועצת העירייה;

"מחזיק" – המחזיק בפועל בנכס בתחום העירייה, כבעל, כחוכר, כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון, כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה;

"העירייה" – עיריית נתיבות;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לענין חוק עזר זה, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם), התשל"ה-1975²;

"מפקח על השמירה" – עובד העירייה שראש העירייה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
² ס"ח התשל"ח, עמ' 211.

”נכס” – כהגדרת ”נכסים” בסעיף 269 לפקודה;

”שטח נכס” – מספר המטרים הרבועים של הנכס כפי שמצוין בהודעת תשלום הארנונה;

”שירותי שמירה” – שירותי שמירה אבטחה וסדרי ציבור כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע”ב–2011.³

2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
3. ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור לידיעת הציבור פרסום בלוחות המודעות של העירייה, בעיתון מקומי ובאתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן השירותים ויפורטו מהות השירותים והיקפם.
4. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור, ישלם המחזיק בנכס לעירייה היטל שמירה.
(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הבניין שבנכס במ”ר וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי כאמור בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
(ג) מחזיק בנכס המקבל הנחה בארנונה מכוח הוראות סעיפים 2 ו-7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ”ג–1993⁴ (להלן – תקנות הנחה מארנונה), יהיה זכאי להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שהוא מקבל בארנונה באותה עת.
(ד) מתן ההנחה מהיטל השמירה כאמור בסעיף קטן (ג) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגובר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של העירייה, ואולם יונחו על שולחנה.
(ה) מחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות על פי תקנות הנחה מארנונה, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.
5. שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר לנתיבות (הסדרת השמירה), התשמ”א–1980⁵, פטור מתשלום היטל יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
6. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת התשלום על כל אחד מהם לפי חלקו היחסי בנכס.
7. העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר שהתקיימו כל התנאים האלה:
(1) התקבלה החלטה במועצה לעניין הפעלת שירותי שמירה ואבטחה;
(2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
(3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
8. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע העירייה ובהתאם לדרישת התשלום שתשוגר למחזיקים.

³ ק”ת התשע”ב, עמ’ 276.

⁴ ק”ת התשנ”ג, עמ’ 419.

⁵ ק”ת-חש”ם, התשמ”א, עמ’ 176.

| | | |
|-----|---|-------------|
| 9. | הודעות ודרישות תשלום ההיטל יומצאו למחזיק במצורף להודעות ודרישות התשלום של הארנונה. | מסירת הודעה |
| 10. | מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל על פי חוק עזר זה טעונה אישור של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו. | מגבלת גבייה |
| 11. | סכומי ההיטל הנקובים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעו בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית). התשע"ג-2013. | הצמדה |
| 12. | האמור בחוק עזר זה בא להוסיף על הוראות כל דין ולא לגרוע מהם. | שמירת דינים |
| 13. | חוק עזר לנתיבות (שירותי שמירה), התשס"ז-2007 – בטל. | ביטול |
| 14. | תחילתו של חוק זה ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017). | תחילה |

תוספת

(סעיף 4)

תעריף היטל שנתי למ"ר
בשקלים חדשים

2.42

כל נכס בנוי

ד' בתשרי התשע"ז (6 באוקטובר 2016)
(חמ 113-8)

יחיא אל זוהר
ראש עיריית נתיבות

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.
⁷ ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 411; התשס"ח, עמ' 195.

חוק עזר לעומר (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24א לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית עומר חוק עזר זה.

1. בחוק עזר זה – הגדרות

"בניין" – מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"היטל שמירה" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;

"מחזיק" – אדם המחזיק למעשה בנכס כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

"נכס" – בהגדרת "נכסים" בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950²;

"המועצה" – המועצה המקומית עומר;

"מפקח על השמירה" – עובד המועצה שראש המועצה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"א, עמ' 454.

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לענין חוק עזר זה;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011.³

2. (א) המועצה רשאית להפעיל בתחומה שירותי שמירה.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור לידיעת הציבור פרסום בלוחות המודעות של המועצה, בעיתון המקומי ובאתר האינטרנט של המועצה.
4. (א) הפעילה המועצה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2(א), ישלם למועצה כל מחזיק בנכס היטל שמירה.
(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הבניין שבנכס במ"ר וסכמו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי כאמור בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
5. (א) מחזיק בנכס הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחות המנויות בתקנות 2 ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴ (להלן – תקנות הנחה בארנונה), יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שמירה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.
(ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של המועצה או נציגו וגובר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.
(ג) קיימת זכאות לכמה הנחות שונות לפי תקנות הנחה בארנונה, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.
6. מחזיק השומר בפועל מכוח חוק עזר לעומר (הסדרת השמירה), התשל"ה-1975⁵, יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 4.
7. המועצה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר שהתקיימו כל התנאים האלה:
(1) התקבלה החלטה במועצת המועצה בעד הפעלת שירותי שמירה;
(2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
(3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
8. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ובהתאם לדרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי וברוך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
9. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ג-2013.⁶

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת התשל"ה, עמ' 772.

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

10. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת ההיטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
11. חוק עזר לעומר (שירותי שמירה), התשמ"ח-1988⁷ – בטל.
12. תחילתו של חוק זה ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017).

ביטול
תחילה

תוספת

(סעיף 4)

היטל שמירה

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

4.38

לכל מ"ר משטח הבנוי שבנכס

כ"ו באלול התשע"ו (29 בספטמבר 2016)
(חמ 113-8)

פיני בדש

ראש המועצה המקומית עומר

⁷ ק"ת-חש"ם, התשמ"ח, עמ' 754.

חוק עזר לראש העין (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית ראש העין חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אדמה חקלאית" ו"קרקע תפוסה" – כהגדרתם בסעיף 269 לפקודה;

"היטל" – היטל בעד שירותי שמירה ואבטחה;

"מחזיק" – המחזיק בנכס כמשמעותו בסעיף 269 לפקודה לעניין החיוב הארנונה;

"מ"ר" – מטרים רבועים;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה החייב בארנונה;

"סכום מרבי" – כמשמעותו בתקנות סכום מרבי;

"עירייה" – עיריית ראש העין;

"ראש העירייה" – לרבות עובד עירייה שראש העירייה העביר לו את סמכויותיו לפי

חוק עזר זה, כולן או מקצתן; לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש

הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975², לעניין חוק עזר זה;

"שטח נכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס המחייבים לעניין חישוב ארנונה;

"שטח שאינו בנוי" – קרקע תפוסה או אדמה חקלאית;

"שירותי שמירה ואבטחה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות

העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011³;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

"תקנות הנחה מארנונה" – תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴;

"תקנות סכום מרבי" – תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁵.

2. העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה ואבטחה בתחומה ולגבות היטל בשל כך. הפעלת שירותי שמירה ואבטחה

3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה ואבטחה כאמור בסעיף 2, ישלם מחזיק בנכס לעירייה היטל בשיעורים הקבועים בתוספת.

(ב) היטל יחושב לפי שטח הנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הנכס בתעריפי ההיטל שבתוספת.

(ג) שטח נכס שהוא שטח בנוי ישולם לפי התעריף הקבוע בפרט 1 בתוספת.

(ד) שטח נכס שהוא שטח שאינו בנוי ישולם לפי התעריף הקבוע בפרט 2 בתוספת.

(ה) החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום היטל השמירה על כל אחד מהם כפי חלקו היחסי בנכס.

4. (א) חברי ועדת הנחות לעניין חוק עזר זה יהיו: המנהל הכללי של העירייה, גזבר העירייה או עובד עירייה בכיר מטעמו ויועצה המשפטי של העירייה או נציגו.

(ב) ועדת הנחות רשאית להפחית מגובה שיעור חיוב בעד שטח נכס העולה על 100 מ"ר שהוטל מכוח חוק עזר זה, אם החייב המציא לעירייה בקשה חתומה בידו ואם התקיימו לגבי המבקש אחד מהתנאים המפורטים בתקנה 2 או תקנה 7 לתקנות הנחה מארנונה.

(ג) לשם קבלת ההנחה האמורה, מבקש ההנחה ימציא לעירייה בקשה חתומה ויגבה את בקשתו במסמכים לאימות הפרטים המופיעים בבקשה.

(ד) המבקש ימציא פרטים נוספים או מסמכים נוספים לצורך דיון בבקשתו, לפי דרישת גזבר העירייה.

(ה) אם מדובר בחייב המקבל הנחה לפי אחת מן התקנות האמורות, במועד החיוב, רשאית ועדת ההנחות להפחית מגובה החיוב לפי חוק עזר זה, לפי שיעור ההנחה האמורה שלה הוא זכאי בלא הגשת בקשה כאמור.

(ו) ועדת ההנחות תיתן את החלטתה בכתב בצירוף נימוקים; החלטותיה של ועדת ההנחות אינן טעונות אישור של מועצת העירייה ואולם יונחו על שולחנה.

(ז) אם המבקש זכאי להנחה בשל יותר מעילה אחת, לא תוענק למבקש אלא הנחה בשל עילה אחת, שהיא ההנחה הגבוהה בשיעורה מבין ההנחות שלהם הוא זכאי.

(ח) בכל דרישת תשלום לפי חוק עזר זה, תיכלל הוראה בדבר סעיפים קטנים (א) עד (ו) וכן התנאים המפורטים בתקנה 2 או תקנה 7 לתקנות הנחה בארנונה, והאפשרות לקבל הנחה לפיהם.

5. העירייה רשאית לגבות את ההיטל אם התקיימו כל התנאים האלה: סייג להטלת ההיטל

(1) התקבלה החלטה במועצת העיר על הפעלת שירותי שמירה ואבטחה;

(2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

- (3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים;
- (4) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי השמירה באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יפורטו מהות השירותים והיקפם.
6. מחזיק בנכס המשתתף בשמירה לפי חוק עזר לראש העין (הסדרת השמירה), התשי"ז-1956, פטור מתשלום ההיטל לפי חוק עזר זה.
7. כספי ההיטל שתגבה העירייה לפי חוק עזר זה יופקדו בחשבון בנק נפרד, שימשם אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה והאבטחה.
8. (א) מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
- (ב) העירייה רשאית לדרוש את תשלום ההיטל יחד עם דרישות התשלום של הארנונה ולפי המועדים הקבועים בהן.
- (ג) ההיטל ישולם עד המועד שייקבע בהודעה שתישלח למחזיק.
9. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו ב-1 בינואר של כל שנה (להלן – יום העדכון) לפי שיעורי העדכון של הסכום המרבי לפי תקנות סכום מרבי.
10. מיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) הטלת היטל לפי חוק עזר זה, טעונה את אישורם של מליאת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו.
11. חוק עזר לראש העין (שירותי שמירה וביטחון), התשס"ב-2002' (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל.
12. חיובים שהוטלו והחלטות שהתקבלו כדין לפי חוק העזר הקודם, בעניין שירותי שמירה ואבטחה, דינם כדין החלטות וחיובים לפי חוק עזר זה.

תוספת

(סעיף 3)

שיעור ההיטל למ"ר לשנה

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

2.08

0.208

למ"ר שטח בנוי

למ"ר שטח שאינו בנוי

ד' בכסלו התשע"ז (4 בדצמבר 2016)
(חמ 3-8)

שלום בן משה
ראש עיריית ראש העין

⁶ ק"ת התשי"ז, עמ' 654.
⁷ ק"ת-חש"ם, התשס"ב, עמ' 179.

חוק עזר לכפר ורדים (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות' (להלן – הפקודה), מתקינה מליאת מועצת המועצה המקומית כפר ורדים חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בניין" – מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"היטל שמירה" – היטל המיועד למימון שירותי השמירה;

"מדד" – מדד המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מזמן לזמן על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מחזיק" – המחזיק בתחום המועצה בנכס שהגדרתו בצו המועצות המקומיות (ב), התשי"ג-1953² (להלן – הצו), לעניין חיוב הארנונה;

"מפקח על השמירה" – עובד המועצה שראש המועצה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

"מ"ר" – מטרים רבועים;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בצו;

"המועצה" – המועצה המקומית כפר ורדים;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו כולן או חלקן לעניין חוק עזר זה, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגנו וכהונתם), התשל"ה-1975³;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי, לרבות שכירות שירותי שמירה ואבטחה מגוף העוסק בתחומים האמורים.

2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה ולגבות היטל בשל כך. הפעלת שירותי שמירה

(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה לידיעת הציבור בלוחות המודעות של המועצה, בעיתון המקומי ובאתר האינטרנט של המועצה.

4. (א) הפעילה המועצה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2(א), ישלם המחזיק בנכס למועצה היטל שמירה בשיעור הקבוע בתוספת.

(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הבניין שבנכס במ"ר.

(ג) מחזיק בנכס, הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחות המנויות בתקנות 2 ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴ (להלן – תקנות הנחה מארנונה), יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שמירה בשיעור זהה לשיעור הנחה שלה הוא זכאי כאמור.

(ד) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (ב) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של המועצה או

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"ג, עמ' 1174.

³ ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

נציגו וגזבר המועצה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.

(ה) מחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות לפי תקנות הנחה מארנונה, תינתן לזכאי להנחה, הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.

5. סייג להטלת ההיטל
- המועצה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה אם התקיימו כל אלה:
- (1) התקבלה החלטה במועצת המועצה על הפעלת שירותי שמירה;
 - (2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
 - (3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
6. פטור מתשלום ההיטל
- שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר לכפר ורדים (הסדרת השמירה), התשנ"ד-1994,⁵ יהיה פטור מתשלום ההיטל על פי חוק עזר זה.
7. תשלום ההיטל
- ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ולפי לדרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
8. מסירת הודעות
- הודעות ודרישות תשלום ההיטל יומצאו למחזיק במצורף להודעות ודרישות התשלום של הארנונה.
9. הצמדה למדר
- הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו לפי תקנות העיריית (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.⁶
10. מגבלת גבייה
- מיום ב' בטבת התשע"ז (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור מליאת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו.
11. ביטול
- חוק עזר לכפר ורדים (שירותי שמירה), התשס"ז-2006⁷ (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל.
12. תחילה
- תחילתו של חוק עזר זה ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017).
13. הוראות מעבר
- היטלים שהוטלו כדין לפי חוק העזר הקודם יראו אותם כאילו הוצאו מתוקף חוק עזר זה.

תוספת

(סעיף 4)

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

1.80

לפי שטח הבניין שבנכס במ"ר, לשנה

ט"ו בכסלו התשע"ז (15 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

סיון יחיאלי

ראש המועצה המקומית כפר ורדים

⁵ ק"ת-חש"ם, התשנ"ד, עמ' 210.

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

⁷ ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 142.

חוק עזר לקריית גת (שירותי שמירה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33) ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית קריית גת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בניין" – מבנה בתחום העירייה, בין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"היטל" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;

"מחזיק" – המחזיק בתחום העירייה בנכס כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה והחייב בארנונה כללית בעד נכס זה;

"מפקח על השמירה" – עובד העירייה שראש העירייה מינה בכתב לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה;

"נכס אחר" – נכס המיועד או המשמש בפועל לתעשייה, מלאכה ומסחר וכל נכס שאינו נכס למגורים;

"נכס למגורים" – נכס המיועד או המשמש בפועל למגורים;

"העירייה" – עיריית קריית גת;

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לעניין חוק עזר זה, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975¹;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדרי ציבור כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011³.

הפעלת שירותי שמירה

2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.

(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

(ג) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת השירותים באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן השירותים ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם לעירייה כל מחזיק

בנכס היטל אשר יחושב לפי השטח הבנוי שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי שבנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.

(ב) לעניין חישוב ההיטל, יראו את השטח הבנוי שבנכס כשטחו הבנוי של אותו נכס לעניין חישוב ארנונה.

4. העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות התנאים האלה: סייג להטלת היטל

(1) התקבלה החלטה במועצת העיר בגין הפעלת שירותי שמירה;

(2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);

(3) בדעת העירייה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת התשל"ה, עמ' 211.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

5. (א) מחזיק בנכס, הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחה המנויה בתקנות 2 ו-7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993' (להלן – תקנות הנחה מארנונה), יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שמירה, בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.
- (ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.
- (ג) מחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות על פי תקנות הנחה מארנונה, תינתן לזכאי להנחה, הנחה אחת בלבד, הגבוהה מבניהן.
6. שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר לקריית גת (הסדרת השמירה), התשכ"ו-1965⁵, יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
7. החזיק בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת התשלום על כל אחד מהם כפי חלקו היחסי בנכס.
8. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע העירייה ובהתאם לדרישת התשלום שתשלח למחזיקים; העירייה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
9. סכומי ההיטל הנקובים בתוספת לחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁶.
10. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 3)

1. שיעורי ההיטל יהיו כדלקמן:

| שיעורי ההיטל בשקלים חדשים לכל מ"ר לשנה | סוג הנכס |
|--|---|
| 2.14 | 1. נכס למגורים |
| | 2. נכס אחר – |
| 1.71 | בעד שטח בניין עד 1,000 מ"ר |
| 1.28 | בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 1,000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר |
| 0.86 | בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 10,000 מ"ר |

כ"ח בתשרי התשע"ז (30 באוקטובר 2016)
(חמ 113-8)

אבירים דהרי
ראש עיריית קריית גת

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת התשכ"ו, עמ' 132.

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

