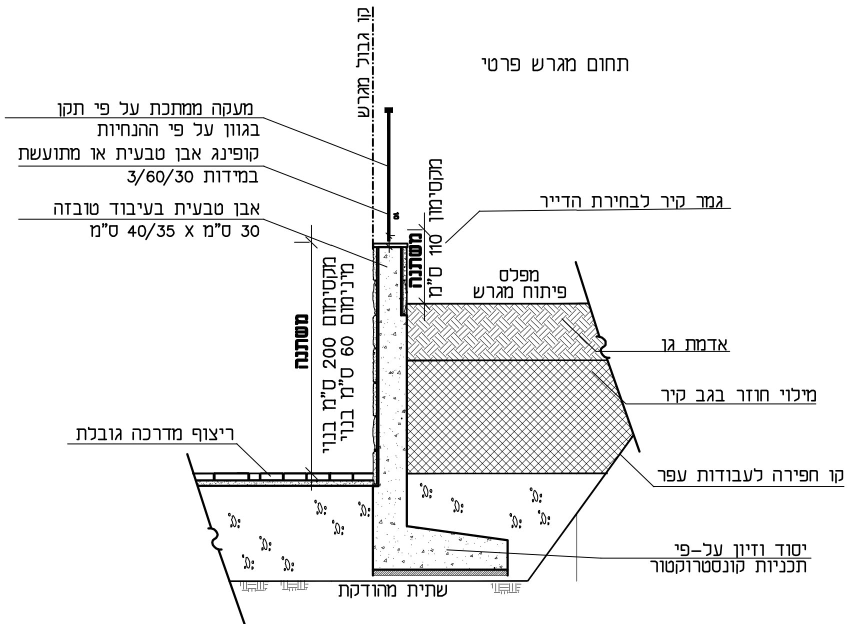
פרט מס' וד קיר גדר קדמי- חתך

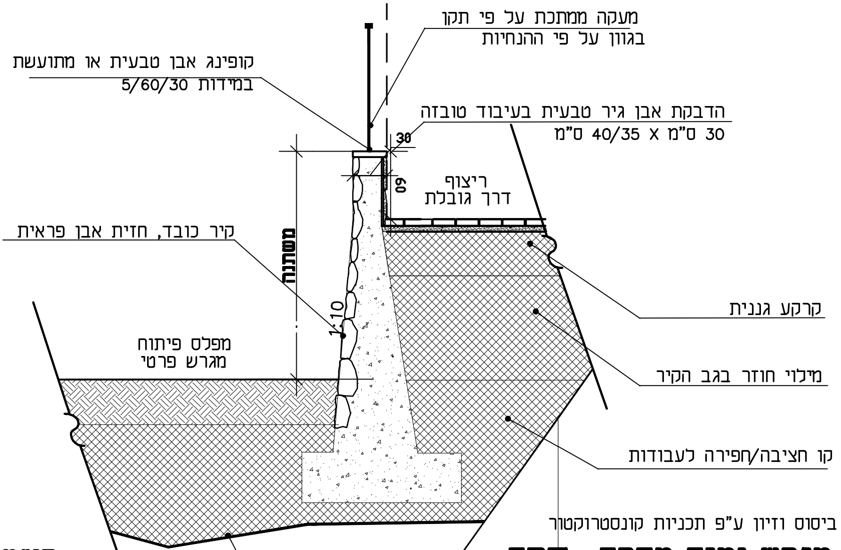
הערות:

- כל הגדרות בחזית מגרש מגורים הפונה לדרך יהיו בנויים מקיר בנוי מחופה אבן.
- גובה הקיר הבנוי ינוע בין 60 ס"מ מעל מפלס הדרך מינימום למקסימום 150 ס"מ מעל מפלס הדרך.
- במקרה ויש צורך בקיר הגבוה מ-150 ס"מ, תבוצע מאחורי הקיר מסלעה על פי פרט 1-ה.
- יש חובת התקנת מעקה בטיחות ע"ג קיר גדר בגבול על-פי הפרט במקומות בהם נדרש על פי תקן.



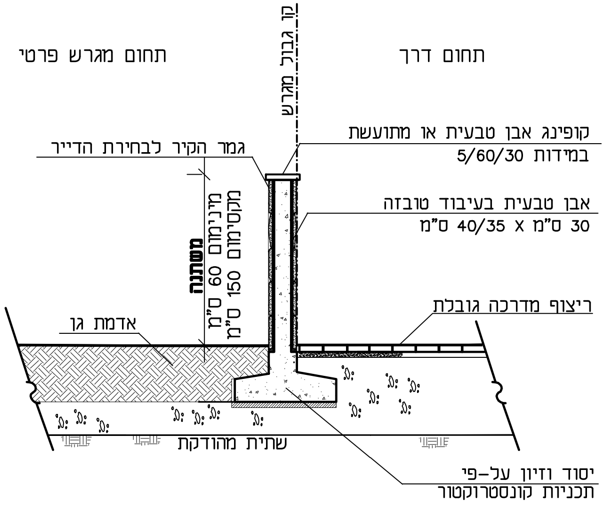
קו גבול מגרש
תחום מגרש פרטי
מעקה ממתכת על פי תקן
בגוון על פי ההנחיות
קופינג אבן טבעית או מתועשת
במידות 3/60/30
אבן טבעית בעיבוד טובזה
30 ס"מ X 40/35 ס"מ
מקסימום 110 ס"מ
משתנה
גמר קיר לבחירת הדייר
מפלס
פיתוח מגרש
משתנה
מקסימום 200 ס"מ בנוי
מינימום 60 ס"מ בנוי
אדמת גן
מילוי חוזר בגב קיר
ריצוף מדרכה גובלת
קו חפירה לעבודות עפר
יסוד וזיון על-פי
תכניות קונסטרוקטור
שתית מהודקת

מגרש גבוה מדרך (עד 2 מ')- חתך קנ"מ: 1:50



ך מגרש
מעקה ממתכת על פי תקן
בגוון על פי ההנחיות
קופינג אבן טבעית או מתועשת
במידות 5/60/30
הדבקת אבן גיר טבעית בעיבוד טובזה
30 ס"מ X 40/35 ס"מ
30
60
ריצוף
דרך גובלת
קיר כובד, חזית אבן פראית
משתנה
1:10
קרקע גננית
מפלס פיתוח
מגרש פרטי
מילוי חוזר בגב הקיר
קו חציבה/חפירה לעבודות
ביסוס וזיון ע"פ תכניות קונסטרוקטור
פני קרקע טבעית

מגרש נמוך מדרך- חתך קנ"מ: 1:50



קו גבול מגרש
תחום מגרש פרטי
תחום דרך
קופינג אבן טבעית או מתועשת
במידות 5/60/30
גמר הקיר לבחירת הדייר
אבן טבעית בעיבוד טובזה
30 ס"מ X 40/35 ס"מ
משתנה
מינימום 60 ס"מ
מקסימום 150 ס"מ
ריצוף מדרכה גובלת
אדמת גן
שתית מהודקת
יסוד וזיון על-פי
תכניות קונסטרוקטור

מגרש במפלס הדרך- חתך קנ"מ: 1:50

מהות השינוי	תאריך	
		5
		4
		3
		2
		1

משמר דוד- תכנית בינוי ופיתוח

הנחיות ופרטי פיתוח

תאריך: 25/10/06

תכן הגיליון:
פרט מס' 1-ד:
קיר גדר קדמי- חתך

קנ"מ: כמפורט

א.ג.איזן - אדריכלים ובוני ערים
רח' זרובבל 5, חיפה 34671
טל. 04-8348705 פקס. 04-8343873
e-Mail: ige@netvision.net.il

מס' הגיליון: 7