

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 515

מיום ראשון, כ"ג בחשון תשע"ב, 20.11.2011

מועצה אזורית גזר
ישיבת מליאה מן המניין מס' 515
מיום ראשון, כ"ג בחשוון תשע"ב, 20.11.2011

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר פטר וייס
חבר מועצה	-	מר משה זעפרני
חבר מועצה	-	מר יואל וינגרטן (ג'ינג'י)
חברת מועצה	-	גב' אורית עמית
חבר מועצה	-	מר יוסי כחלון
חבר מועצה	-	מר יהוא פלג
חבר מועצה	-	מר אבי אביטל
חבר מועצה	-	מר ניסים מימון
חבר מועצה	-	מר יוסף (ג'ו) לוי
חבר מועצה	-	מר יואב אייזנברג
חבר מועצה	-	מר משה סויסה
חבר מועצה	-	מר דן שושני
חברת מועצה	-	גב' מיה היימן
חבר מועצה	-	מר עצמון יניב
חבר מועצה	-	מר יוסף אברמוביץ (אברשה)
חבר מועצה	-	מר יובל אנוך
חבר מועצה	-	מר שי אגמון
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז
חברת מועצה	-	גב' רותי גליקמן
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן
חבר מועצה	-	מר הנרי אלוש
חבר מועצה	-	מר יששכר (איסי) אורן
חבר מועצה	-	מר יוחנן יומטוביאן
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר אבנר בן משה
חבר מועצה	-	מר יהודה גבאי
חבר מועצה	-	מר אמיר תואר
חבר מועצה	-	מר מתניהו אנגלמן
חבר מועצה	-	מר בצלאל בוכריס
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר אריאל הילדסהיימר
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך
גזבר	-	מר דוד גמליאל

על סדר היום:

1. אישור צו מיסים למועצה לשנת 2012.

1. אישור צו מיסים למועצה לשנת 2012.

מר פטר וייס: אני מתכבד לפתוח את ישיבה מס' 515. על סדר היום אישור צו מיסים למועצה לשנת 2012. אני רוצה רק בקצרה להסביר לכם ואחר כך אני אתן לדרג המקצועי, כי אני לא רוצה להיכנס לנושאים מקצועיים. בגדול, אנחנו נדרשים לעדכן את צו המסים לפי 3.1%. נוסף לזה, משרד הפנים הורה לנו ונתן לנו אישור להעלות לעסקים כל שנה ב-4 השנים הקרובות ב-25% את הארנונה. זה כל הארץ, גם לפריפריה. בא האוצר ומשרד הפנים, יש פה החלטת ממשלה על העניין הזה, שמאחר והמועצות האזוריות, היסטורית, גבו ארנונה מאוד נמוכה, ישבנו במועצה חברי מועצה, היה לנו אינטרס, לא חיפשנו, וזה היה טוב. מה שקרה, נותרו פערים אדירים בין הארנונות לעסקים במועצות האזוריות לערים השכנות. לקחו נפות, אותנו הסמיכו לנפת רמלה, והפער אצלנו, בגדול, ברמלה גובים פי 3 ארנונה על עסקים ויותר. אנחנו עכשיו נדרשים, ואני אומר לכם, התחושה שלי, למרות החלטת ממשלה, למרות חוזר מנכ"ל משרד הפנים, אני משער שיהיה בג"ץ של בעלי העסקים. ברמה הארצית, לא ברמה המקומית. אם בג"ץ יחליט שזה לא מידתי, שבמועצה אזורית מעלים ב-25% ולמרות הארנונה הנמוכה לעסקים פה, אז לא יורידו לנו את המענק. זאת אומרת, יש איזה התחייבות שהמענק יבוטל בתנאי שצו המסים החדש יאושר. זו הממשלה שלנו.

מר עצמון יניב: יש פה עוד בעיה. כי בסופו של יום, כל המחירים האלה שהעסקים יידרשו לשלם, מתגלגלים בסוף לכיס של האדם שנצרך לשירותים של העסקים האלה. אין מה לעשות, הם יצטרכו לגלם את זה, הם יצטרכו לגלגל את זה, ועם כל ההרגשה כאילו שאנחנו מעשירים את הקופה שלנו-

מר דוד גמליאל: אנחנו לא מעשירים.

- מר עצמון יניב:** זה יתגלגל לצרכן והוא ישלם את המחיר.
- מר פטר וייס:** אני יכול לשים את עצמי בתור הרגולטור?
- מר דן שושני:** נהיית בצדק החברתי?
- מר עצמון יניב:** כן. למרות שאני מממן בצורה רחבה מאוד את כל הפרזיטים.
- ???:** זו החלטת ממשלה, מה יש לך להילחם בזה?
- מר עצמון יניב:** יש לי ביקורת על הממשלה.
- מר פטר וייס:** אתה רוצה לקבל מיתוג אמיתי למשרד שלך? תעשה אתה בג"ץ. יכול להיות שתצליח. אני לא הולך ועושה פה מהלך יזום ע"י המועצה, אם כי אני אומר דוגרי, אין הצדקה לכאלה פערים. עם כל הכאב שבדבר. אבל ברגע שזה פוגע לך באפשרות לתת שירות לתושבים, בא לך משרד הפנים מהאוצר, אומר: 'תעלה את העסקים כי זה לא מידתי הפערים האלה בין רמלה לבין גזר'.
- מר שי אגמון:** אגב, אתה לא נותן להם כמעט שירותים.
- מר פטר וייס:** מה זה שייך? ברמלה כן נותנים שירותים?
- מר דוד גמליאל:** אין קשר בין השירותים לארנונה.
- מר פטר וייס:** אם לא היתה הארנונה של עסקים, שלא מקבלת שירותים, לא

היית יכול יותר מפינוי אשפה פה במועצה.

מר עצמון יניב: אני אתן לך דוגמה פשוטה. בין הדברים שמבקשים להעלות, עבור כל מטר המשמש למאגרי מים, אתה מבין? מצד אחד רוצים מים ומאגרים וכו', אתה מבין מה זה אומר. זה אומר שזה מעלה את מחיר המים. בלי קשר לעלות של ייצור המים.

מר פטר וייס: עצמון, זה לא בידינו. תלכו לוועדות הכנסת, תגיד שם את מה שרצית להגיד. אני אוהב את זה? אני לא אוהב את זה, אבל זאת המציאות, שמעלים לך את מחירי הדלק ומעלים לך. הרי מה עושה הממשלה לאט-לאט? היא משתחררת מהמחויבויות שלה ומטילה על התושבים. אז תתקוממו, צדק חברתי.

מר תמיר ארז: הממשלה הופכת להיות גובה. לא מפקחת ולא מעניין אותה כלום, רק גובה.

מר דוד גמליאל: היה דיונים על זה, מרכז המועצות שנה שלמה התנגד וכפו על כל הרשויות.

מר פטר וייס: ואתה יודע מה, יותר מזה – יישובי הפריפריה, זה פשוט יגרום להם, אנחנו לא ניפגע כל כך, כי אני לא חושב שעסק יברח מפה בגלל הארנונה כי אין לו לאן לברוח. אם הוא יברח מפה, לאן? לרמלה? שזה יותר יקר? בסופו של דבר הוא לא יברח. אבל ליישובי הפריפריה זו פגיעה אנושה.

מר פלג יהוא: באיזה קטגוריות נכנסים מבני חינוך?

מר דוד גמליאל: מבני חינוך לא מקבלים חיוב.

- מר פלג יהוא:** לא, בכלל, באופן כללי.
- מר דוד גמליאל:** לא מחויבים בארנונה. הם פטורים.
- עו"ד חן סומך:** תלוי מה.
- מר פלג יהוא:** אני מדבר על חינוך פרטי.
- מר דוד גמליאל:** פרטי משלם כמו כל עסק.
- מר פלג יהוא:** אין להם הנחות בתור מבני חינוך?
- מר דוד גמליאל:** לא, אין.
- מר פלג יהוא:** ולא מן הראוי שיהיה?
- מר פטר וייס:** למה שיהיה?
- מר דוד גמליאל:** המחוקק מגדיר את התעריפים, הוא לא נותן אפשרות לרשויות מקומיות לתת הנחות רק למגורים. אין הנחות לעסקים.
- מר פלג יהוא:** ומוסד חינוכי הוא כמו מפעל?
- מר דוד גמליאל:** על זה אפשר להתווכח, אבל זה לא מדיניות שאנחנו מקציבים.

מר פטר וייס: זה לא ידפוק שום עסק. חברים, יש מישהו שרוצה עוד? אני מבקש לאשר את צו המסים.

מר משה זעפרני: בתל אביב יש ארנונה אחרת לבתי ספר פרטיים.

מר פטר וייס: גם פה זה נמוך.

מר דוד גמליאל: יחסית זה נמוך. הרבה פחות מתל אביב.

מר עצמון יניב: יש לי שאלה ליועץ המשפטי לפני שמצביעים. נניח שאנחנו למאגרי מים ולמפעלי מחזור לא מאשרים את הארנונה שהם דורשים, מה יעשו לנו? אני שואל שאלה רצינית.

עו"ד חן סומך: התשובה לכך זה שאתה יכול, המועצה היא סוברנית בכלל לא לקבל את האישור הזה, ההעלאה הזאת, ומכאן אתה יכול להעמיד הצעה שתאמר שלמפעלי מים...

מר עצמון יניב: אז אני מציע הצעה כזאת. בואו נעשה את ההסכם.

מר פטר וייס: עצמון, עם כל הכבוד, אני קרוב ללבי מפעלי-

מר עצמון יניב: לא, זה עניינים סביבתיים ומים.

מר פטר וייס: מי בעד אישור צו הארנונה לשנת 2012 ככתוב? מי בעד? יש



מועצה אזורית לזר
ישיבת מליאה מן האנ"ן מס' 515, מיום ראשון, 20.11.2011

ברירה? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה, הצו מאושר, תודה רבה לכם.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (2 נמנעים) את צו המסים למועצה לשנת 2012, כולל ייקור תעריפי הארנונה על פי הרשום בצו - ב-25%.

מר אריאל הילדסהיימר

מנכ"ל המועצה

פטר וייס

ראש המועצה