

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 550

מיום ראשון, ב' בניסן תשע"ה, 22.3.2015

מועצה אזורית גזר
ישיבת מליאה מן המניין מס' 550
מיום ראשון, ב' בניסן תשע"ה, 22.3.2015

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר פטר וייס
חבר מועצה	-	מר ישראל פרץ
חבר מועצה	-	מר יואל וינגרטן (ג'ינג'י)
חבר מועצה	-	מר גרשון צחור צחנובר
חברת מועצה	-	גב' רותם בבנישתי
חבר מועצה	-	מר בן נזרי עמרם
חבר מועצה	-	מר משה סויסה
חבר מועצה	-	מר אמת' עירם
חבר מועצה	-	מר יוסי אלוני
חבר מועצה	-	מר יובל אלון
חבר מועצה	-	מר ישראל ויינברגר
חבר מועצה	-	מר יובל אנוך
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז
חבר מועצה	-	מר רמי רוזן
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן
חבר מועצה	-	מר חיים אלקובי
חבר מועצה	-	מר יוחנן יומטוביאן

		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר רמי מיכאלה
חברת מועצה	-	גב' אלונה ביטן
חבר מועצה	-	מר יוסי כחלון
חבר מועצה	-	מר ניסים מימון
חבר מועצה	-	מר יוסף (ג'ו) לוי
חברת מועצה	-	גב' כרמל טל
חבר מועצה	-	מר רפי וייס
חברת מועצה	-	גב' מיה היימן
חבר מועצה	-	מר יהודה גבאי
חבר מועצה	-	מר יוסף וסרמן
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני

		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר אריאל הילדסהיימר
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך
גזבר	-	מר דוד גמליאל

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 549.
3. אישור תב"רים.
4. אישור צו מיסים לועדים מקומיים לשנת 2015.
5. אישור תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2015.
6. אישור חילופי גברי בוועדות המועצה.
7. אישור האצלת סמכות לקביעת שמות רחובות בישובים, לועדים מקומיים.
8. אישור המלצות הועדה למינוי רו"ח לביקורת ועדים מקומיים.
9. אישור ועדה מיוחדת לבחינת חובות חריגים מעל 10 שנים.

1. מידע.

מר פטר וייס: (1) מודה לחבר המליאה היוצא משה כהן, ומקבל בברכה את מר ישראל ויינברגר, חבר המליאה הנכנס במקומו. שיהיה לו בהצלחה. (2) מניתוח תוצאות מבחני הבגרות לשנת תשע"ד, אני גאה להגיד כי נמשכת מגמת השיפור בכל בתי הספר התיכוניים של המועצה. מספר הזכאים לתעודות הבגרות ממשיך לעלות בהתמדה. אני חושב שראוי לציין לטובה את כל השותפים לעשייה במועצה ובמערכת החינוך. (3) ב-28/3 תקיים המועצה את אירוע 'תור גזר' לרוכבי האופניים בפארק גזר ובקיבוץ גזר. כמו כן, החודש התקיימו אירועים נוספים: צעדת עשר המסורתית, עדלאידע לפורים, ערב הוקרה לנשות המועצה, ערב מורשת תוניס ועוד. כאן המקום להודות לכל העושים במלאכה, מתנדבי המועצה, נבחריה ועובדיה. (4) לאחרונה הוקם במועצה פורום נשות עסקים, אותו מרכזת הגב' פנינה גבאי. הפורום שם לו למטרה לחזק ולהעצים נשים בעלות עסקים בהתפתחותן האישית, המקצועית והעסקית. מזמין את כולן להירשם. (5) במסגרת יחידת הצעירים שהוקמה במועצה, אנחנו מקיימים לראשונה קורס פסיכומטרי במחיר מסובסד לתושבי המועצה. פרטים בעיתון, באתר ובפייסבוק. (6) דו"ח כספי לשנת 2014 – דוד ייתן הסבר.

מר חיים אלקובי: בניגוד למליאה, שאתה מוקף הרבה גברים, במועצה יותר ויותר מוקף נשים. בכניסה ראיתי מועמדות לוועד המועצה.

מר דוד גמליאל: 11 עובדות.

מר חיים אלקובי: מה קורה לך?

מר פטר וייס: אנחנו מעצימים את הנשים.

מר דוד גמליאל: עפ"י הכללים, גזבר המועצה מחובתו להגיש כל

רבעון תחזית איך הרבעון נגמר ומה קורה בתוצאות העסקיות כדי לדעת שהמליאה תדע באופן בלתי תלוי אם אנחנו עומדים ביעדים או לא עומדים, יש גירעונות או אין גירעונות. בכל אופן, הרבעון האחרון של 2014, המועצה סיימה, תסיים כנראה בעודף חזוי של 3,784,000 ₪. יתכן ומבחינה מספרית העודף קצת יקטן בגלל הכנסות שיירשמו כהכנסות מראש. את זה אנחנו נדון עם המבקר שנכנס לתפקיד שלו בשבוע שעבר. מבקר של הדו"חות הכספיים ממשד הפנים. בכל מקרה, העודף הזה נבע מעצירה מסוימת של מספר פעילויות שביצענו בחודש אוקטובר 2014, מתוך כוונה לאזן את המערכת. הצלחנו גם בגבייה, גם בזה, ולכן נכנסנו קצת לעודף כספי. זה הנתונים.

מר רמי רוזן: איך מחלקים את העודף?

מר דוד גמליאל: זה עודף שבסופו של יום מתבטא בתקציב המועצה.

מר פטר וייס: תודה רבה לגזבר המועצה על העבודה הטובה שלו,

שהוא הצליח גם לבלום את ההוצאות וליצור עודפים. כמובן זה כל המחלקה שלו, זה לא הוא לבד עשה. הבנות עבדו קשה.

מר דוד גמליאל: אני אעביר את הברכות קדימה.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 549.

מר פטר וייס: אישור פרוטוקול מליאה מס' 549, מי בעד? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 549.

מר רמי רוזן: אפשר לשאול שאלות? מה קורה עם ועדת תיירות?

מר פטר וייס: חושבים על זה. חושבים, סבלנות. בינתיים אנחנו מקדמים תיירות.

3. אישור תב"רים.

מר דוד גמליאל: יש לנו 3 תב"רים לאישור, ועדת כספים וההנהלה דנה בהם ואישרה אותם. התב"ר החדש הראשון זה כביש חיבור מבית חשמונאי לקיבוץ גזר במסגרת הפיתוח פה של היישוב – 2,600,000 ₪, מענק רשות מקרקעי ישראל. תב"ר שני במסגרת עדכון תב"רים – שיפוץ בית המועצה הישן – תוספת של 100,000 ₪ ממשרד הפנים, מענק. תב"ר שלישי – בי"ס יסודי גוונים, השלמת פרוגרמה – הגדלה של 671,593 ₪ ממשרד החינוך ו-500,000 ₪ מקרנות הרשות. זה לצורך השלמת הפרוגרמה בבית הספר היסודי.

מר עירם אמת: מה משלימים שם אתה יודע? עוד 6 כיתות?

מר דוד גמליאל: השלמה של 6 כיתות, כן.

מי בעד?

מר פטר וייס:

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן-

תב"רים לאישור ועדת חכספים 02/2015

א. תב"רים חדשים

מספר תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הגהרות
1	כביש חיבור מבית חשמונאי לקיבוץ גזר	2,600,000	רשות מקרקעי ישראל	מענק

תב"רים לאישור ועדת חכספים 02/2015

ב. עדכון תב"רים קיימים

מספר תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הגהרות
551	שיפוץ בית המועצה הישן	1,500,000 - מאושר 100,000 - הגדלה 1,600,000	קרנות הרשות משרד הפנים	תוספת ותכנון לבניין המועצה
563	ביה"ס יסודי גוונים - השלמת פרוגרמה	4,252,791 - מאושר 671,593 - הגדלה 500,000 - הגדלה 5,424,384	משרד החינוך משרד החינוך קרנות הרשות	

תגיד לי, מה קורה עם בית הספר החדש?

???:

אנחנו מחכים לבעלי הקרקע שיאשרו את זה. תשמע,

מר פטר וייס:

זה לא פתחיה, שפה אחד מתקבל, בנאדם אחד מחליט והכל הולך. שם יש

דיונים עם הציבור.

מר ראובן ביטן: ככה זה הולך פה אחד, הולך כמו במועצה עכשיו.

מר פטר וייס: בסדר, ככה צריך.

מר ראובן ביטן: ממלמדיי השכלתי.

מר פטר וייס: הם לא יודעים להעביר החלטות, לוקח להם זמן. רק לידיעתכם, אנחנו גם בודקים את האופציה שהיא פחות טובה, זה בשיפולי משמר דוד. כאילו, בכניסה למשמר דוד, אבל שטח חקלאי שדורש הפשרה וזה ייקח הרבה יותר זמן. אני מקווה שבכרמי יוסף בסוף, במאבק בין הדורות, העניינים יסתדרו. יש קצת בעיות בין הצעירים והותיקים. זה באופנה היום, דרך אגב, לא רק בכרמי יוסף. נכון, סוויסה? יש מאבק בין הדורות. הצעירים רוצים יותר תרבות, רוצים יותר חינוך, המבוגרים אומרים לא צריך. עליות וירידות. אני חושב שזה תהליכים חיוביים.

מר עירם אמתי: יהיה בסדר.

מר פטר וייס: אני בטוח שיהיה בסדר.

מר ראובן ביטן: אתה יודע מה יצחק רבין אמר על זה. זה בדיוק הדאגה. של הייהיה בסדר'.

5. אישור תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2015.

מר דוד גמליאל: נשאלו לנו 3 יישובים, מתוכם 2 הגישו הפעם ואפשר לאשר אותם. היישוב גני יוחנן עדיין לא הגיש, וסיבותיו עמו. בכל אופן, הסנקציה לא להעביר כסף עדיין קיימת ליישוב שלא מגיש תקציב. בכל מקרה, היישוב הראשון חולדה מבקש, כמובן גם באיחור, לאשר את צו המיסים שלו על 10.19 ₪, בהעלאה חוקית עפ"י חוק. והתקציב שהוא מבקש לאשר זה 610,000 ₪, גם עפ"י חוק.

מר פטר וייס: מי בעד? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים לוועד מקומי חולדה לשנת 2015 ע"ס 10.19 ₪ למ"ר מגורים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תקציב ועד מקומי חולדה לשנת 2015 ע"ס 610,000 ₪, ולהסמיכו לגבות את הארנונה המקומית ולבצע הפעולות הרשומות בתקציב.

מר דוד גמליאל: קיבוץ שעלבים – 10.37, העלאה גם עפ"י חוק. הקיבוץ מבקש לאשר תקציב של 1,365,000 ₪. התקציב ערוך כפי שצריך להיות ערוך.

מר פטר וייס: מי בעד?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים לוועד מקומי שעלבים לשנת 2015 ע"ס 10.37 ₪ למ"ר מגורים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תקציב ועד מקומי שעלבים לשנת 2015 ע"ס 1,365,000 ₪, ולהסמיכו לגבות את הארנונה המקומית ולבצע הפעולות הרשומות בתקציב.

מר דוד גמליאל: אז רק גני יוחנן בגדול נשארו לנו פתוחים.

מר פטר וייס: תודה רבה.

מר חיים אלקובי: איך הם מצליחים ב-10 ₪ האלה?

מר דוד גמליאל: אמיתי? בקיבוצים האלה הם גובים כסף דרך עמותות קהילתיות לפעילויות נוספות.

מר ראובן ביטן: איך אתם יכולים לעזור ליישובים כמו פתחיה, לא אכפת לי מיישובים אחרים, אולי הם לא רוצים-

מר פטר וייס: אל תגייד את המילה הזאת.

מר ראובן ביטן: למה?

מר פטר וייס: אתה בעד כולם.

מר ראובן ביטן: אני בנושא הזה בעד פתחיה, חד משמעי, אני מוקלט. אני, לא אכפת לי מאחרים מה הם גובים, כל אחד שיגבה מה שהוא רוצה. אנחנו רוצים למצוא לנו אפשרות, אם המועצה יכולה להתערב במשרד הפנים, שמע, כי אי אפשר, אנחנו לא יכולים להתנהל. פשוט לא יכולים. אנחנו, אני אומר לך, לפני קריסה. זה חשוב מאוד, פטר, אם המועצה תוכל לעזור ליישובים שפשוט לא מסוגלים לתפקד.

מר פטר וייס: אחרי שיהיה שר חדש, בעזרת השם, נטפל בזה.

???: רוב התושבים מבקשים להוריד את המיסים.

מר ראובן ביטן: אנחנו לא יכולים לתת שום שירות לאזרח.

6. אישור חילופי גברי בוועדות המועצה.

מר פטר וייס: אני מבקש לאשר את מינויו של ישראל ויינברגר במקומו של משה כהן כיו"ר ועדת דת, חבר ועדת מלגות וחבר הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים. פשוט נכנס לנעליים שלו. מי בעד? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של חבר המועצה מר ישראל ויינברגר במקומו של חבר המועצה היוצא מר משה כהן כיו"ר ועדת דת, חבר ועדת מלגות וחבר הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.

7. אישור האצלת סמכות לקביעת שמות רחובות בישובים, לוועדים מקומיים.

מר יובל אנוך: עפ"י החוק, המועצה רשאית להאציל סמכות קביעת שמות רחובות ביישובים על ועד היישוב המכהן. לא המועצה קובעת את השמות אלא ועד היישוב המכהן יכול לקבל המלצת המועצה לקרוא את הרחובות כפי שנראה להם. אנחנו כבר נוהגים ככה שנים, ובמקרה של משמר דוד שפנו אלינו, משרד הפנים ביקש לאשרר את ההחלטה הזאת בישיבת מליאת מועצה. לכן אני מבקש לאשרר את ההחלטה שהמועצה יכולה להאציל את הסמכות לראש הוועד המקומי לקביעת שמות הרחובות ביישוב.

מר ישראל פרץ: סתם להשכלה, למה משרד הפנים ביקש לאשרר? איפה היתה פה בעיה?

מר יובל אנוך: היתה פה בעיה כאשר קבעו את השמות החדשים במשמר דוד, העברנו את זה למשרד הפנים, הם החזירו חזרה את הנייר ואמרו: 'נכון, אבל אנחנו מבקשים אשרור מחדש כי ההחלטה היתה לפני הרבה שנים'. אז הם ביקשו אשרור מחדש. אז כמו שיש אשרור תב"רים, שמדי פעם מאשררים, אז הם ביקשו את האשרור של ההחלטה הזאת, ואני מבקש להצביע.

מר ישראל פרץ: אבל עכשיו אנחנו מאשרים לכל הוועדים. לא למשמר דוד.

מר יובל אנוך: ודאי.

מר פטר וייס: מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר האצלת סמכות לקביעת שמות רחובות ביישובים לוועדים המקומיים.

8. אישור המלצות הועדה למינוי רו"ח לביקורת ועדים מקומיים.

מר דוד גמליאל: עפ"י הכללים, המועצה צריכה למנות רו"ח כדי שיעשו ביקורת כהגדרתה בחוק על הפעילויות הכספיות של הוועדים המקומיים. על הדו"חות השנתיים, המאזן והדו"ח הכספי. כל זה כמובן עפ"י ההגדרות שמשרד הפנים הגדיר. נבחרה ועדה אד הוק שחבריה היו גב' רותם, דני בראון ואנוכי, הגדרנו קריטריונים, העברנו את הקריטריונים כולל החוזה המוצע ל-5 רואי חשבון, הוועדה ישבה כולל קבלת כל החומרים הרלוונטיים, שני רואי חשבון נפסלו: ברית פיקוח וכן רו"ח שמעון דבש. בכל מקרה, רואי החשבון שהוועדה ממליצה למליאה לאשר הם: ברלב, בעז ארדה ומידד הלוי. שלושה רואי חשבון, שלושה משרדים גדולים. שני רואי חשבון יקבלו 7 ועדים והשלישי יקבל 8 ועדים. מדובר על 22 ועדים. גם קיבוץ חולדה ושעלבים אמורים להיות מבוקרים. זה תמיד היה, לפני 5 שנים עשינו את זה גם.

מר ישראל כהן: דוד, מי משלם לרואי החשבון האלה?

מר דוד גמליאל: הוועדים עצמם.

מר ישראל כהן: מה הסכום?

מר דוד גמליאל: אני הפחתתי את הסכומים. הסכומים נעים, אני אוציא לכם בדיוק את הסכומים-

מר ישראל כהן: למה נעים? זה לא סכום קבוע?

מר דוד גמליאל: הסכום תלוי לפי גודל התקציב של היישוב. עד חצי מיליון ש"ח 4,500, מחצי מיליון למיליון – 6,500 ש"ח, וממיליון ומעלה 9,000 ש"ח.

מר ישראל כהן: לשנה או לחודש?

מר דוד גמליאל: לביקורת שנתית. המחירים לא עלו במשך 5 השנים האחרונות וקיבלנו אותם.

מר ישראל כהן: אם היישוב משלם לרואה החשבון למה שהיישוב לא יבחר את רואה החשבון שלו?

מר דוד גמליאל: כי הרעיון הוא שהמועצה תמנה רואה חשבון חיצוני, בלתי תלוי, שיבקר את פעילות הוועד, ולא הפוך, שמי שרושם את הכספים יעשה ביקורת על עצמו.

מר ישראל כהן: אולי הוא ימצא בפחות כסף?

מר דוד גמליאל: לא משנה הכסף פה, אנחנו בחרנו פה רואה חשבון- איכותיים.

מר ישראל כהן: אני משלם, אתה אומר לי לא חשוב הכסף? בטח חשוב.

מר דוד גמליאל: אני אסביר לך למה זה חשוב. אנחנו בחרנו רואי חשבון מהשורה הראשונה בארץ שמתעסקים בעניין הזה ובקיאים בתחום הזה, ואמורים לעשות ביקורת כמו שצריך לעשות ביקורת. יתרה מזה זו סמכות המועצה.

מר ישראל כהן: אבל המבקרים האלה מבקרים גם את המועצה?

מר דוד גמליאל: לא.

מר ישראל כהן: לא, לא מבקר בתוך המועצה. זה לא מבקר חיצוני של המועצה?

מר אריאל הילדסהיימר: יש למועצה מבקר ממונה מטעם משרד הפנים, שגם המועצה לא בוחרת.

מר פטר וייס: מי בעד לאשר?

מר ישראל פרץ: זה מאוד מעניין הקטע הזה. כי במועצות אזוריות אחרות, מה גובה שכר הטרחה שהם גובים? אתה בדקת את זה? ראית?

מר יובל אנוך: אמרתי לך, בממוצע זה יוצא 5,000 ₪.

מר דוד גמליאל: מה זה חשוב עכשיו לעצם העניין?

מר ישראל פרץ: זה חשוב. אני אסביר לך מה זה חשוב. אם במועצות אזוריות אחרות הצליחו להגיע למצב שגובים רק 4,000 ₪ ו-5,000 לעומת 9,000, אז סימן שהיה אפשר לבדוק את זה.

מר דוד גמליאל: מה שעשינו פה זה היה ממוצע בין רשויות. זה לא היה המחיר הכי זול וזה לא היה המחיר הכי יקר. כי בסופו של יום אתה רוצה שרואה חשבון יעשה ביקורת כמו שצריך לעשות ביקורת, במינימום שעות שהגדרנו לו. שזה לפחות 25 שעות ולא יחסוך במועצה.

???: קיבלת חברות טובות.

מר דוד גמליאל: כן.

מר דוד גמליאל: התקנות הגדירו שכל רשות תמנה מבקר.

משה סויסה: ברית פיקוח גובים על כל ביקורת 12,000 ₪ לשנה.

מר דוד גמליאל: אז אתה רואה, אז פה ייחייבו פחות. אבל עזוב, אני יודע את זה. אמרתי ממוצע של סכומים. לא הכי יקר ולא הכי זול.

מר פטר וייס: מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה, הלאה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את המלצות הועדה למינוי רו"ח לביקורת ועדים מקומיים.

9. אישור ועדה מיוחדת לבחינת חובות חריגים מעל 10 שנים.

מר דוד גמליאל: בהנהלה הקודמת ציינתי בפניכם שאנחנו באמת רוצים לאשר ועדה שתעבוד עפ"י קריטריונים ששרד הפנים פרסם במסגרת נוהל מחיקת חובות ממאי 2012. צירפתי לכם את כל החומר, כולל את הקריטריונים. אז מה שאנחנו מבקשים בהמשך למה ששלחתי לכם בכתב, זה להסביר שני קריטריונים בסיסיים שעל פיהם תעבוד הוועדה. הוועדה תעבוד על שני מישורים – מישור ראשון הנחות עפ"י חוק שלא נוצלו. זאת אומרת, בנאדם שהיה זכאי לקבל הנחה כלשהי והוא לא הגיש אותה הרבה שנים, הוועדה תהיה רשאית לתת לו את ההנחה רטרואקטיבית אילו היה מגיש את זה בזמן.

???: כמה שנים רטרואקטיבית?

מר דוד גמליאל: כמה שנים שצריך. שיקול דעתה של הוועדה. המטרה היא לבוא לתת למשפחה או לתושב את האפשרות באמת לשלם את הכסף.

מר ישראל כהן: זה הוועדה שלנו?

מר דוד גמליאל: לא, זה ועדה אחרת לפי חוזר מנכ"ל. אופציה שנייה

זה חובות מעל 10 שנים. מעל 10 שנים חוב שהמועצה ניסתה לגבות אותו בכל האמצעים שעומדים לרשותה. דהיינו, בתי משפט, אפילו מכירות וכינוסים על הנכס, כל מיני פעולות, ולא הצליחה. נוצר חוב, וה... שלו הוא גבוה מאוד, מ-10 שנים. הקריטריון שהוועדה פה תעבוד עליו זה שהיא תוריד את הריבית שחושבה עפ"י חוק, שלפעמים הגיעה עם ההצמדה שלה לסדרי גודל של -12% 13% לשנה, ותוריד אותה לריבית חשב. כשריבית חשב באותן תקופות היו בסביבות 3% לשנה. ככה שהיא תיצור מצב-

מה זה תוריד? היא תמחק. !!!

מר דוד גמליאל: לא תמחק, תשנה וכמובן תוך התניה מסוימת של תשלום עד 24 תשלומים עפ"י חוזר מנכ"ל.

מר ישראל כהן: יהיה לה שיניים למחוק חובות?

מר דוד גמליאל: לא למחוק, אני לא אמרתי למחוק. אמרתי להקטין את הריבית. בין ריבית הפיגורים עפ"י חוק לריבית חשב. דבר שיחסוך הרבה מאוד כסף.

מר משה סויסה: אחרי 10 שנים שהבנאדם הזה חייב, נעשו איזשהן פעולות גבייה?

מר דוד גמליאל: כן.

מר פטר וייס: הליכים משפטיים, הכל. נעשה הכל.

- מר דוד גמליאל:** בלי זה לוועדה אין סמכות לפעול.
- מר ראובן ביטן:** אני רוצה לדעת מי יושב בוועדה הזאת.
- מר דוד גמליאל:** החברים בוועדה זה יועץ משפטי, גזבר ומנהלת מחלקת גבייה.
- מר ראובן ביטן:** בעניין הזה אני רוצה להעיר. למרות שזה החוק-
- מר דוד גמליאל:** רגע, תנו לסיים את התשובה. עם ועדה מייעצת שמורכבת מעובדת סוציאלית שתהיה מנהלת מחלקת רווחה ועובדת גבייה נוספת שבקיאח בתחום.
- מר ראובן ביטן:** אני חושב שאתם צריכים אולי לעשות, אני חושב שאתם צריכים שיהיה לכם איזה איש קשר בכל יישוב.
- מר פטר וייס:** חס וחלילה.
- מר ראובן ביטן:** אתה אפילו לא שמעת מה אני רוצה להגיד, אמרת חס וחלילה. אני רציתי להגיד לך תמצא איש קשר, שהוא ישלם את כל החוב של כולם.
- מר פטר וייס:** זה רעיון טוב. זה רק בפתחיה יכול להיות. אחד כמוך ישלם על כולם.

מר ראובן ביטן: אז תקשיב עד הסוף. אני חושב שאם יש אנשי קשר ביישובים שבקיאים בתושבים שלהם, אני יכול להעיד על המושב שלי שאני בקיא בתושבים שלי. שאם אתה יכול לזמן אותי לישיבה, עזוב את הבנאדם שחייב כסף, לבוא לזמן אותי מה אני חושב על הבנאדם הזה גם בתוך המושב. כי אם אתה רואה שהוא בעייתי מתחילת הדורות אין הרבה מה לעשות. אתה מבין למה אני מתכוון?

מר דוד גמליאל: הרעיון הוא טוב, אנחנו נשתמש בזה גם. אבל בכל מקרה, חברים-

מר ראובן ביטן: אני לא סתם אמרתי את זה. אני לא חושב שמזל מכירה את התושבים ואני לא חושב שדוד מכיר את התושבים ואני לא חושב שאתה מכיר את התושבים. וזה לא קשור לשכל. עם כל הכבוד.

מר דוד גמליאל: ראובן, הרעיון הוא טוב. בסדר, קיבלנו. אני לא מתווכח איתך. אך לוועדה יש שיקול דעת.

מר ראובן ביטן: אני התכוונתי שכשאתה יוצר קשר עם בנאדם שמכיר את כל התושבים, אני חושב שזה...

מר יובל אנוך: אבל הוועדה עצמה היא רלוונטית לעניין.

מר ישראל פרץ: אני רוצה להוסיף בעניין הזה.

ואתה תייצג את הבנאדם במקומו? !!!

מר דוד גמליאל: לא מייצג.

מר ראובן ביטן: חוות דעת.

מר ישראל פרץ: בכיוון שראובן אומר, אני חשוב שוועדה, אני מבין שזו רוח החוק וכך צריך לנהוג, אבל אני חושב שיש פה איזה פספוס מסוים. כי אם הוועדה אין לה גם נציגות של חברי מועצה כלשהם, שיביעו דעתם גם בהיבט של מדיניות ותפיסת העניין, אז יש פה פספוס. הרי מה הבעיה? כי הפכנו את הוועדה הזאת לוועדה טכנוקרטית, שהיא עושה בצורה מכאנית, שהיא תבדוק ותגזור כמו רובוט. אם זה עשה ככה היא תקבל ככה. אז מה עשינו בזה? אין בזה שום דבר שהוא מהותי מבחינת התפיסה שאולי אפשר לעשות מעבר לעניין.

גב' רותם בנבנישתי: אבל היו הרבה שנים שניסו לעשות את זה. לא מדובר פה על חוב של 3 עד 5 שנים, מדובר פה על חובות מאוד ישנים.

מר ישראל פרץ: אני יודע, דווקא בגלל זה.

מר ראובן ביטן: זה מחזק מאוד את מה שהוא אומר ואת מה שאני אמרתי.

מר ישראל פרץ: בדיוק. היה חשוב שיהיו גם נציגים שהם לא אנשי מקצוע, שיתנו את רוח הדברים. כי חבל. לפני איזה 15 שנה, משרד הפנים אז

שעשה כמה מבצעים כאלה של ועדות אד הוק, היו בזה גם חברי מועצה. אני זוכר לפני 20 או 15 שנה היו גם חברי מועצה כחלק מהתפיסה שע"י כך באמת ניסו לפתור את הבעיה. כי הרי מה יקרה עכשיו? אני יודע כבר מה יקרה. הם יעלו את כל הנתונים האלה והם יבדקו ויגזרו, ואז אתה תראה שאין לזה כמעט שיניים. כי בסך הכל אין אפשרות פה לעשות שום תמרון. זה סתם סוג של כיסוי העניין ולגמור את הסיפור. זה הכל. בפירוש ככה.

מר פטר וייס: ישראל, עם כל הכבוד וההערכה שאני רוכש לכל חברי המועצה, ואני בין השאר גם חבר מועצה, אנחנו לא תמיד, גם אני, לא תמיד אובייקטיביים. יש כל מיני התחשבנויות, יש כל מיני שיקולים פוליטיים. לא במקרה הוחלט על ועדה שלא תהיה פוליטית.

מר דוד גמליאל: לא אנחנו החלטנו.

מר פטר וייס: למרות שאני אומר לכם, גם המנגנון יכול להיות פוליטי. אבל מה שקורה, אנחנו לא מתכוונים לעשות פה איזה מבצע רחב היקף. זה מאוד נוח להתחיל למחוק, אבל אני יודע דבר אחד. 21 שנה עמדנו על קוצו של יו"ד, לא נתתי, כי אני יודע למה זה גורם אחר כך. אולי אולי אולי אולי על אצבעות שתי ידיים יש בכל האזור אנשים שאפשר להביא אותם למצב הזה שהוועדה תחליט לתת להם את ההנחות, בתנאי שהם ישלמו את היתר. שלא נתחיל פה עכשיו.

מר ישראל פרץ: אז לפי רוח הדברים האלה אז גם בוועדת הנחות רגילה אפשר לא לשים חברי מועצה, עפ"י השיטה הזאת. שנייה, סומך, עם כל הכבוד. עפ"י השיטה הזאת אפשר לנטרל תמיד את כל חברי המועצה ע"י הטלת

דופי כזה או אחר, כאשר אני אומר במפורש שגם אנשי מקצוע בתוך הרשויות, לא אצלנו, אבל גם אנשי מקצוע בתוך רשויות מקומיות נתפסו לא אחת ולא שתיים שהם לא היו כאלה נקיים. אז בוא לא נכליל את הדברים. זה לא קשור. אני מדבר על התפיסה של העניין. התפיסה של העניין צריכה להיות שחברי מועצה צריכים להיות שותפים בוועדות מהסוג הזה. זו תפיסת העולם שלי.

מר דוד גמליאל: אין ספק שחברי מועצה מייצגים ציבור ואין ספק שאנחנו כאנשי מקצוע יש לנו את התפיסה שלנו, יש לנו את הרגישויות שלנו, יש לנו את הקריטריונים שהמחוקק הרשה לנו לעבוד על פיהם. אנחנו לא יכולים לעבוד אחרת. אז אני מבקש, תנו לחן להסביר את שינוי החקיקה שהיה כאן.

מר ראובן ביטן: רגע, לפני שהוא מסביר.

מר ישראל פרץ: יכול להיות, דרך אגב, שהשר החדש יחוקק אולי חוק חדש.

מר ראובן ביטן: לפני שהוא מסביר, דוד, החוק מקובל בצורה הכי, מקבלים אותו בשתי ידיים.

מר פטר וייס: טוב, הוועדה תתייעץ עם חברי המועצה, זה בסדר?

מר ראובן ביטן: רגע, רגע. יכול להיות שאתה יכול למנות 3 אנשים שההצבעה שלהם...

עו"ד חן סומד: אבל זה לא עובד ככה, רבותיי. בואו תראו.

מר דוד גמליאל: חבריה, זה חוק.

עו"ד חן סומד: א', אתם מסתכלים על זה כאילו שהדברים האלה משנים סדרי עולם, וזה לא ככה. אנחנו משנת 2006 חיים במשטר שבו בכל מה שקשור לנושאים שהם נושאים מקצועיים. אם זה תמיכות ואם זה הקצאת קרקע ואם זה רכש ואם זה הנחות. יש יותר ויותר צמצום בשיקול הדעת של חברי המועצה, יותר ויותר מעבר לגורמים שהם גורמים מקצועיים שבודקים את זה והם מייעצים. האמירות שלכם בעניין הזה מתעלמות מהעובדה שהוועדה הזאת היא לא ועדה שקובעת. מי שקובע בסופו של דבר, מביאים את הדברים האלה בסופו של דבר, הוועדה הזאת היא ועדה מייעצת למליאת המועצה. זה אומר שאם בסופו של דבר מליאת המועצה מחליטה לא לאשר את הקביעות של הוועדה הזאת, המליאה סוברנית לא לאשר את הקביעות של הוועדה. עכשיו בואו נראה על מה מדובר. אפשר יהיה להביא את זה לכאן, אבל אנחנו לא מביאים את זה בצורה הזאת. רבותיי, סליחה, גם הנחות בארנונה היום אתה מאשר את כל ההנחות בארנונה באותה צורה. ועדת ההנחות שלך היא ועדה שממליצה, אתה מאשר את הדבר הזה.

מר ישראל פרץ: אבל היא עם חברי מועצה.

עו"ד חן סומד: מהסיבה הפשוטה, לא מדובר כאן על המצב השוטף, מדובר כאן על המצבים החריגים. אתם שמתם לב מה שדוד אמר, דוד אמר שהדברים המהותיים בעניין הזה, הנושא של המחיקה של החובות שהם חובות ישנים, שרשרת הבדיקות שיש כאן מצמצמת בצורה משמעותית את שיקול

הדעת. אין כאן הרבה שיקול דעת. זה גם לצורך העניין למי שיושב בוועדה המייעצת הזאת, אין יותר מדי שיקול דעת. צריך לעשות רשימה שאומרת כך וכך הליכים נעשו וכך וכך זמן עבר, והחוב הוא מגיל כזה וכזה. בסופו של דבר שיקול הדעת הוא יחסית מצומצם.

מר עירם אמתי: כמה חוב אבוד מדובר סך הכל?

מר דוד גמליאל: בספרים שלנו אנחנו רשמנו סדרי גודל של 12 מיליון ש"ח.

מר עירם אמתי: מעל 10 שנים?

מר דוד גמליאל: מעל 20 שנה, 25 שנה.

???: אני חושב שזה 14. זה הגיע ל-14.

מר פטר וייס: מאז שאני ראש מועצה לא היו מחיקות, חוץ משני מקרים. היה של האתיופים ומפעל אחד שפשט את הרגל. היו שני דברים.

מר רמי רוזן: מחיקות אין, אבל חובות יש.

מר דוד גמליאל: זה העניין.

מר רמי רוזן: יש כאלה שיש להם חובות 10 שנים ועכשיו פתאום עושים ועדה. מה יקרה אם הוועדה הזו תמליץ... תקבל מה שיקבלו, אבל הם

ימשיכו לא לשלם. בתכלס כבר מיציתם את הדברים בבתי משפט, הוצאה לפועל. מה עושים?

עו"ד חן סומד: נכון, זה בדיוק העניין. הולכים מהקל אל הכבד. קודם כל מי שיש לו נכס לא מוחקים לו את החוב, דבר ראשון. מדובר על אנשים שאין להם נכסים, מדובר על עסקים שפשטו את הרגל, מדובר על אנשים שיש נגדם הליכים מפה ועד הודעה חדשה וניסו לעשות.

מר רמי רוזן: בקיצור, מה שאתה אומר פה בעצם, שהכל פה מדובר על פעולות חשבונאיות בתוך הספרים. זה כל הסיפור אם כך.

עו"ד חן סומד: התשובה היא כן. בקריטריון הזה קרוב לוודאי, זה במקום שיישב לך בספרים חוב של 12 מיליון ₪, אפשר יהיה לצמצם שיישב חוב...

מר רמי רוזן: העירייה תצמצם אותו. כדי להראות את זה בנייר תצמצם אותו. בתכלס לא תקבל כסף.

עו"ד חן סומד: נכון. התשובה היא: נכון. בקטע הזה נכון. אבל יש כן חשיבות לציר השני של הדברים. הציר השני של הדברים זה אנשים, וכאן יש כן שיקול דעת יותר רחב, אנשים שיש להם הנחה, שהיו זכאים להנחה עפ"י חוק – נכים, נבחני הכנסה, כל מיני דברים, אירועים חד פעמיים, שלא הגישו את הזה. כאן כן-

מר רמי רוזן: זה משהו אחר, זה שני דברים שונים.

עו"ד חן סומד: אוקיי, בסדר, אבל כאן בהחלט יש כן פוטנציאל גבייה ופוטנציאל של ההליכה לקראת.

מר תמיר ארז: אני חושב שצריך לתת לוועדה לעשות את העבודה שלה ולסדר את הנתונים ולסדר את הדברים. אם יהיה צורך להראות למישהו מהחברים, ירצה לראות, אז דוד ייתן לו לראות את הנתונים, אני מקווה בלי שמות, והגיע הזמן שיעשו בזה סדר. זה חובות אבודים וצריך לראות מה מוחקים ומה משאירים ומה מטפלים ומה גובים. צריכים לעשות סדר. זו יוזמה ברוכה, היא עפ"י חוק, צריך לבצע את זה. אני לא רואה פה מה הוויכוחים הגדולים שיש מסביב.

!!! למה בלי שמות?

עו"ד חן סומד: כי יש הגנה של פרטיות על הדברים האלה.

מר דוד גמליאל: יש פה הרבה אנשים, מקרים מאוד קשים, שיפה השתיקה וצריך לעשות את זה בשום שכל ובעדינות הראויה. תראו, יהיו משפחות שאולי יצטרכו גם לקחת משכנתא ולבוא לפרוע את החוב הזה. כי אם לא, החוב הזה יתפח, יתפח, ויגיע למימדים כאלה שיום אחד הבית לא יכסה את החוב גם.

!!! למה לא עשו את זה עד עכשיו?

מר דוד גמליאל: כי המחוקק נתן את האפשרות הזאת ולפני הבחירות

לא עשינו את זה.

מר פטר וייס: לפני הבחירות לכנסת, לא לנו.

מר חיים אלקובי: אני לא מבין את ההיגיון. אם משרד הפנים מאפשר לך לנקוט בשתי פעולות, מדוע שאתה לא תעשה את זה? בשביל מה צריך להקים ועדה?

מר דוד גמליאל: כי המחוקק חייב הקמת ועדה וכן ועדה מייעצת.

מר חיים אלקובי: אבל אם יש לך אפשרויות במקרה של 10 שנים להתחשב בנושא הריבית ולצמצם, אתה מנהל משא ומתן עם הקיים.

מר דוד גמליאל: אי אפשר לעשות את זה בלי הקמת הוועדה. אם הייתם רואים את החומר שצירפתי לכם, יש כל מיני פרוטוקולים וטבלאות וכל מיני פרמטרים שצריך למלא ולהעביר אותם בצורה מסודרת. מחר מחרתיים תהיה ביקורת. עשיתי את זה בלי ועדה – זה חיוב אישי לפטר ולי.

מר פטר וייס: אני מציע שנאשר את זה ונראה מה הסיפור. וכל חבר

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 549.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 549.

3. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן-

תב"רים לאישור ועדת חכספים 02/2015

ג. תב"רים חדשים

מספר תב"ד	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
1	כביש חיבור מבית חשמונאי לקיבוץ גזר	2,600,000	רשות מקרקעי ישראל	מענק

תב"רים לאישור ועדת חכספים 02/2015

ג. עדכון תב"רים קיימים

מספר תב"ד	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
551	שיפוץ בית המועצה הישן	1,500,000 - מאושר 100,000 - הגדלה <u>1,600,000</u>	קרנות הרשות משרד הפנים	תוספת ותכנון לבניין המועצה
563	ביה"ס יסודי גוונים - השלמת פרוגרמה	4,252,791 - מאושר 671,593 - הגדלה 500,000 - הגדלה <u>5,424,384</u>	משרד החינוך משרד החינוך קרנות הרשות	

4. אישור צו מיסים לועדים מקומיים לשנת 2015.

5. אישור תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2015.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים לוועד מקומי חולדה לשנת

2015 ע"ס 10.19 למ"ר מגורים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תקציב ועד מקומי חולדה לשנת 2015 ע"ס 610,000 ₪, ולהסמיכו לגבות את הארנונה המקומית ולבצע הפעולות הרשומות בתקציב.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את צו המיסים לוועד מקומי שעלבים לשנת 2015 ע"ס 10.37 למ"ר מגורים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תקציב ועד מקומי שעלבים לשנת 2015 ע"ס 1,365,000 ₪, ולהסמיכו לגבות את הארנונה המקומית ולבצע הפעולות הרשומות בתקציב.

6. אישור חילופי גברי בוועדות המועצה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של חבר המועצה מר ישראל ויינברגר במקומו של חבר המועצה היוצא מר משה כהן כיו"ר ועדת דת, חבר ועדת מלגות וחבר הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.

7. אישור האצלת סמכות לקביעת שמות רחובות בישובים, לוועדים מקומיים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר האצלת סמכות לקביעת שמות רחובות בישובים לוועדים המקומיים.

8. אישור המלצות הועדה למינוי רו"ח לביקורת ועדים מקומיים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את המלצות הועדה למינוי רו"ח לביקורת ועדים מקומיים.

9. אישור ועדה מיוחדת לבחינת חובות חריגים מעל 10 שנים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הקמת ועדה מיוחדת לבחינת חובות חריגים מעל 10 שנים, ע"פ הכללים המצ"ב.