

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 579

מיום ראשון, כ"א באייר תשע"ח, 06.05.2018

מועצה אזורית גזר
ישיבת מליאה מן המניין מס' 579
מיום ראשון, כ"א באייר תשע"ח, 06.05.2018

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר פטר וייס
חבר מועצה	-	מר ישראל פרץ
חבר מועצה	-	מר רפי וייס
חבר מועצה	-	מר יוסי אלוני
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן
חבר מועצה	-	מר חיים אלקובי
חבר מועצה	-	מר יוחנן יומטוביאן
חבר מועצה	-	מר יהודה גבאי
חבר מועצה	-	מר יוסי כחלון
חבר מועצה	-	מר יואל וינגרטן (ג'ינג'י)
חבר מועצה	-	מר ניסים מימון
חבר מועצה	-	מר גרשון צחור צחנובר
חבר מועצה	-	מר אבי אביטל
חבר מועצה	-	מר יוסף (ג'ו) לוי
		<u>חסרים:</u>
חברת מועצה	-	גב' רות יצחקי-חלוץ
חבר מועצה	-	מר ישראל ויינברגר
חבר מועצה	-	מר יובל אנוך
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן
חבר מועצה	-	מר רמי רוזן
חברת מועצה	-	גב' כרמל טל
חברת מועצה	-	גב' רותם בבנישתי
חברת מועצה	-	גב' אלונה ביטן
חבר מועצה	-	מר אמת' עירם
חבר מועצה	-	מר יוסף וסרמן
חבר מועצה	-	מר משה סויסה
חברת מועצה	-	גב' מיה היימן
חבר מועצה	-	מר יובל אלון
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר אריאל הילדסהיימר
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך
גזבר	-	מר דוד גמליאל
מבקרת המועצה	-	ד"ר עמירה מוסקוביץ'
ר. לשכת ראש המועצה	-	גב' גלית דהן

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 578.
3. אישור תב"רים.
4. אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור במועצה לשנת 2017.
5. אישור הגדלת התקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים (ע"פ התוספת הרביעית לצו המועצות).
6. אישור מתן הנחה (5%) בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל.
7. אישור המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות ארנונה אבודים מיום 9.4.18.

1. מידע.

מר פטר וייס: טוב חברים, אנחנו נתחיל עם המידע עד שיגיעו התגבורות. מסגרת מידע, כחלק מתוכנית אב לפיתוח בר קיימא ובהמשך לפגישות שקיימנו עם שר התחבורה ועם הנהלת נתיבי ישראל, אנו מתחילים בימים אלו עבודות לסלילת שבילי אופניים לאורך חלק מרכזי בכביש 424. שתיים, החלק סובב לב גזר, החלק הדרומי בקרוב נצא לדרך לפיתוח שלב ב' של סובב לב גזר. במסגרת הפרויקט הייחודי נפעל להכשרת מסלול נוסף לרכיבת אופניים בשטחים הפתוחים. הפעם בחלק הדרומי של המועצה, מערבית לכביש 44. בשעה טובה ולאחר מאמצים מצד כל העוסקים במלאכה, נתבשרנו על ידי משרד התחבורה ונתיבי ישראל, כי החל תכנון מפורט של 3 מעגלי תנועה נוספים בצירים מרכזיים במועצה. כיכר 1 לאורך כביש 424 בכניסה לקיבוץ גזר, כיכר נוספת באותו כביש באזור הפנייה למשמר איילון שעלבים ונוף איילון-

???: מושב שלך בטח.

מר פטר וייס: וכיכר נוספת לאורך כביש 44 בצומת פדיה פתחיה, כל הכבוד לשר התחבורה, 15 מיליון ₪.

מר דוד גמליאל: ישראל כן.

מר יוסי אלוני: מה קרה יש בחירות?

מר פטר וייס: להם. אצלנו אין בחירות. היכל התרבות האזורי החדש, בשעה טובה החל שלב הכנת הפרוגרמה וגיבוש הצרכים המקצועיים לקראת יציאה למכרז תכנון מפורט.

מר ישראל כהן: איפה זה יהיה?

מר פטר וייס: באזור סתריה. שיתוף פעולה גזר סין. משלחת משותפת של תלמידי כיתות י' מתיכון הרצוג ואיתן-

מר דוד גמליאל: רפי הצלת את המצב.

מר פטר וייס: חזרה בימים אלה מביקור ושיתוף פעולה פורה עם תלמידים סינים באזור שנחאי. במסגרת שיתוף פעולה גזר סין, משלחת משותפת של תלמידי כיתות י' מתיכון הרצוג ואיתן חזרה בימים אלה מביקור ושיתוף פעולה פורה עם תלמידים סינים באזור שנחאי. הכשרת צוותי צח"י, המועצה מתחילה בסבב נוסף הכשרות של צוותי צח"י ב-5 יישובים נוספים. כל השתלמות מקצועית ותרגול מעשי.

מר יהודה גבאי: מה זה צח"י?

???: צוות חירום יישובי.

מר פטר וייס: אירועים מיוחדים וחדשים, חנכנו אירוע חדש ומוצלח הכוח הנשי של גזר, יום פעילויות והעשרה לנשים בשיתוף המשרד לשוויון חברתי. אנו מקיימים סדנאות נפלאות בספרייה האזורית, ובקרוב

נפתח את אירוע שבוע הספר לחודש הקריאה, מזמין את כולם להפנינג הבריאות השנתי של תכנית מגוונת לקידום אורח חיים בריא במועצה. הרחבנו את הסיורים המודרכים בקרב עסקים ואתרים במועצה במסגרת פעילות הקתדרה. בסוף החודש נקיים כנס נגישות ייחודי בשיתוף עמותת נגישות ישראל, בו ניתן לציבור הרחב אפשרות להיחשף לעולמם של אנשים עם מוגבלויות, כמובן כולם מוזמנים. מרכז הצעירים במועצה תופס תאוצה כולל פעילות מיוחדת לנוער ולצעירים. אומנים והופעות, בקרוב מתוכנן להתקיים כנס מיוחד בנושא כולל יריד הכוון תעסוקתי, סדנאות למשפחות צעירות ועוד, מזמין את הציבור לעקוב אחרי הפרסומים. אירועי שנות ה-70 לישראל, אירועי יום העצמאות מאחורינו, אך אנו מתכננים פעילויות נוספות לשנת ה-70. בקרוב נקיים אירועים חגיגיים עם אומנים מיוחדים עם הרכבים מוסיקליים מקומיים ועוד. כאן המקום כמובן להודות לכל העוסקים במלאכה, העובדים עובדים קשה, תודה רבה אפשר להמשיך.

* הוספת סעיפים מחוץ לסדר היום.

מר פטר וייס: טוב חברים אם תאשרו לנו, יש פה 2 תב"רים ייעודיים שלא נידונו בהנהלה ואנחנו מבקשים להעלות אותם, זה כספים ממשרד החינוך. אחד מהם זה כיתות-

מר דוד גמליאל: שיפור מרחבי למידה ב-7 כיתות.

מר פטר וייס: שיפור מרחבי למידה בסכום של 560,000 ₪ וקידום בגן נצר סירני 600,000 ₪. מאשרים להעלות את זה?

מר דוד גמליאל: אז אם ככה אני אחלק לכם עדכון של הרשימה, שכל

אחד יסתכל. זה מופיע בדו"ח למעט שני אלה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד להעלות 2 תב"רים מחוץ לסדר היום.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 578.

מר פטר וייס: סעיף 2, אישור פרוטוקול מליאה מספר 578.

!!!: מאושר.

מר פטר וייס: יש שאלות? מי בעד?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 578.

3. אישור תב"רים.

מר פטר וייס: 3 אישור תב"רים, דוד.

מר דוד גמליאל: כולם קיבלו את הדף המעודכן? גן ילדים בשעלבים

1,265,711 ₪, 500,000 ₪ מקרנות הרשות. הצטיידות גן ארז ביטוח לאומי גן

חינוך מיוחד 122,100 ₪, קרנות הרשות 36,630 ₪, השאר מביטוח לאומי.

מר יוסי כחלון: ביטוח לאומי נותן גנים?

מר דוד גמליאל: כן, לילדים מיוחדים (אוטיסטים).

מר יוסי אלוני: לאיזה יישוב?

מר דוד גמליאל: גן רב יישובי, כנראה בבית חשמונאי.

מר יוסי אלוני: יפה.

מר דוד גמליאל: כיתות M21, M21 זה איזה שהוא פרויקט שמשרד

החינוך אישר, קיבלנו 7 כיתות למידה, גוונים, שלהבת, בנות, עתידים, שחקים ואיתן. 560,000 ש"ח, 80,000 ש"ח כל כיתה. גן נצר סירני קיבלנו אישור לקידום מימון, המימון יגיע בגדול בין 3 חודשים לחצי שנה, גן ילדים נצר סירני. פה המקום לציין שיש התחייבות כספית גם מצד נצר סירני לעניין הזה. אלה תב"רים חדשים. תב"רים קיימים: סולר למקוואות הגדלה 150,000 ש"ח, ככה שהתב"ר יעמוד על 400,000 ש"ח. השלמת מוסד חינוכי

מר תמיר ארז: למה? איך זה הולך הסולר?

מר דוד גמליאל: זה לא רק סולר, זה גם חשמל וכל הדברים האחרים.

הרב של המועצה מאשר הצורך.

מר תמיר ארז: יש יותר מקוואות או שהמחיר עלה?

מר דוד גמליאל: לא, לא, פשוט אנחנו כל שנה שנה וחצי מעדכנים את

הכמות של האנרגיה שהמקוואות זקוקים לה. יש לנו קרן דת ספציפית לעניין הזה.

מר ישראל כהן: יש הרבה טובלות אולי אתה לא יודע, יש מושג כזה שבחורה טובלת פעם בחודש.

מר תמיר ארז: ... אני יודע, אני שואל למה זה תב"ר?

מר דוד גמליאל: למה זה תב"ר, כי זה בא מקרן דת, זה כספים ייעודיים שאנחנו מקבלים עבור דת.

מר תמיר ארז: אוקיי בסדר.

מר דוד גמליאל: חבריה הגדלה של 247,242 ₪ והקטנה מטעם מפעל הפיס, יש לנו הגדלה והקטנה בהתאם לתקציב. בית ספר יסודי גוונים כנ"ל, עדכון של תב"ר קיים, משרד החינוך הגדיל לנו עבור תשתיות היקפיות 254,683 ₪. גן ילדים בית חשמונאי, שוב התאמות מטעם משרד החינוך בעניין הזה. בינוי כיתות בית ספר חדש עתידים, קרנות הרשות קטנו ב-560,000 ₪ הפרויקט הסתיים, זה חוזר לקופה-

מר ישראל כהן: איפה זה בבית חשמונאי, הגן הזה או הגן הלמטה שמה?

מר דוד גמליאל: למטה.

מר ישראל כהן: מה?

מר דוד גמליאל: איזה? גן חינוך מיוחד פה, בצד של השכונה הוותיקה.

???: יש פה גן חינוך מיוחד?

מר דוד גמליאל: אתה מדבר על גן ילדים פה, זה הגן בשכונה הגדולה, רק עכשיו הגענו לסיום סופי של כל החשבון.

מר ישראל כהן: אני דואג שיהיה שמה הכסף לא פה, כי הבן שלי בא לגור פה.

מר דוד גמליאל: שינויים והתאמות שדות איילון עדכון של תב"ר 1,432 ש. בית הרצל הגדלה של 620,000 ש, כפי שאתם רואים קרנות הרשות, אלה קרנות יישוביות, זה מאותם 70% שבזמנו דיברנו עליהם. בית ספר איתן-

מר יוסי כחלון: מה עושים...?

מר דוד גמליאל: בחולדה.

מר יוסי כחלון: מה עושים בו?

מר דוד גמליאל: שיפוץ, זה עלות בנייה של 3,120,000 ש. הכול מקרנות היישוב.

מר יוסי כחלון: ולמי זה יהיה שייך?

מר דוד גמליאל: זה בכל אופן שייך למועצה, אם המועצה בונה היא מפקיעה את זה בסופו של יום.

מר פטר וייס: כמו המועדון שלכם במושב, למי הוא שייך.

מר יוסי כחלון: בסדר, אז המועדון הוא אצלנו בתוך המושב-

מר פטר וייס: זה גם בתוך הקיבוץ.

מר דוד גמליאל: זה גם בתוך הקיבוץ.

מר פטר וייס: זה לא בית הרצל ביער.

מר דוד גמליאל: לא בית הרצל ביער חולדה.

מר יוסי כחלון: אז איפה?

מר פטר וייס: בתוך הקיבוץ.

מר אריאל הילדסהיימר: מול המזכירות, מול המזכירות. זה משהו קטן כזה-

מר פטר וייס: זה מבנה מהזמנים הטובים.

- מר יוסי כחלון:** אני חשבתי שאיפה שכפר...
מר דוד גמליאל: לא, זה שייך לקרן קיימת.
???: גם אני חשבתי בהתחלה שזה.
מר ישראל כהן: משהו קטן 3 מיליון ש"ח משקיעים שם?
מר פטר וייס: מה זה?
מר ישראל כהן: דוד אומר משהו קטן.
מר פטר וייס: זה משהו גדול. זה שיפוץ זה לא בנייה.
מר ישראל כהן: מה?
מר פטר וייס: זה שיפוץ.
מר ישראל כהן: הא שיפוץ?
מר דוד גמליאל: שיפוץ מבנה היסטורי. בית ספר איתן 14,347,000 ש"ח קיבלנו ממשרד החינוך, יש פה הקטנה מקרנות הרשות העברנו לקידום מימון, סך כל התב"ר 16,860,393 ש"ח. ישראל זה בית ספר, ישראל.

מר ישראל כהן: מה זה השלמת פרוגרמה, מה זה?

מר דוד גמליאל: השלמת פרוגרמה, יש לך פרוגרמה, באים אומרים לך אתה הולך לבנות 36 כיתות. פה יש לנו 17 כיתות שהולכים להשלים לבנות אותם. ישראל שואל למה הסכום הגדול-

מר ישראל כהן: לא, לא, אני לא אמרתי-

מר דוד גמליאל: שאלת.

מר ישראל כהן: שאלתי מה זה פרוגרמה.

מר דוד גמליאל: פרוגרמה זה תכנית.

???: דבר איתנו בשפה של...

(מדברים יחד)

מר ישראל כהן: אבל למה הוא לא עונה על הפרוגרמה?

מר פטר וייס: מי בעד אישור התב"רים לפי הרשימה המצורפת? מי

נגד? מי נמנע? תודה רבה. הלאה. מה יש לנו עכשיו?

מר דוד גמליאל: לא, עוד 3 סעיפים קצרים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן:-

ועדת הכספים 15/4/2018

א. תג'רים חדשים

מס' תג'ר	שם תג'ר	סכום ₪	מקור מימון	העזרות
678	גן ילדים בשעלבים	765,711 <u>500,000</u> 1,265,711	משרד החינוך קרנות הרשות	
679	הצטיידות – גן ארז	85,470 <u>36,630</u> 122,100	ביטוח לאומי קרנות הרשות	
680	כיתות M21	560,000	משרד החינוך	7 כיתות למידה M21 עבור גוונים, שלהבת בנות, עתידים, שחקים ואיתן
681	גן נצר סירני	600,000	קרנות הרשות	קידום מימון

ב. עדכון תג'רים קיימים

מספר תג'ר	שם תג'ר	סכום ₪	מקור מימון	העזרות
540	סולר למקוואות	250,000 - אושר <u>150,000</u> - הגדלה 400,000	קרן דת קרן דת	
552	השלמת בניית מוסד חינוכי אזורי הרצוג בית חשמונאי	3,814,587 - אושר 3,404,594 - אושר 247,242 - הגדלה <u>(- 170,000)</u> - הקטנה 7,296,423	מפעל הפיס קרנות הרשות מפעל הפיס מפעל הפיס	תוספות אחוזיות קידום מימון של מפעל הפיס – התקבל בתקציב הרגיל ונוצל לצורך תכנון.
563	בי"ס יסודי גוונים-השלמת פרוגרמה	5,041,983 - אושר 1,500,000 - אושר <u>254,683</u> - הגדלה 6,796,666	משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך	תוספת בגין תשתיות הקפיות
581	בניית גן ילדים – בית חשמונאי	996,687 - אושר 317,301 - אושר <u>(- 63,767)</u> - הקטנה 57,012 - הגדלה 1,307,233	משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות	ביטול תוספת אחוזית שתוקצבה פעמיים.
623	בינוי כיתות בי"ס חדש בבית חשמונאי (עתידים)	2,605,537 - אושר 4,724,238 - אושר <u>(-560,000)</u> - הקטנה 81,794 - הגדלה 6,851,569	קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך	תוספות אחוזיות - הנגשה
644	שינויים והתאמות במוסדות חינוך – שדות איילון	154,000 - אושר <u>(- 1,432)</u> - הקטנה 152,568	משרד החינוך משרד החינוך	הסתיימו העבודות
665	בית הרצל	2,500,000 - אושר <u>620,000</u> - הגדלה 3,120,000	קרנות הרשות קרנות הרשות	ישובי

	קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות	אושר - 3,000,000 הגדלה - 14,347,641 הקטנה - (- 487,248) 16,860,393	בינוי בית ספר איתן - השלמת פרוגרמה	669
--	---	---	---------------------------------------	-----

4. אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור במועצה לשנת 2017.

מר פטר וייס: אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2017.

מר אריאל הילדסהיימר: חברים נשלח אליכם הדו"ח כחלק מהחומר הממונה על תלונות הציבור במועצה זו שרה, היא גם מחויבת להגיש את הדו"ח הזה אחת לשנה, וגם עשתה שם עבודה מפורטת ראיתם. בעצם יש בדו"ח כל פנייה שהייתה, אין הרבה פניות, הצינור המרכזי היום זה דרך מוקד המועצה והמוסד הזה של תלונות הציבור יחסית פחות משמעותי. כל פנייה טופלה נבדקה, הכול רשום בדו"ח, זהו אין הערות מעבר לזה. אם יש למישהו שאלות.

מר ישראל פרץ: קודם כל זה התלונות שרק הגיעו לממונה על תלונות הציבור.

מר אריאל הילדסהיימר: למוסד הממונה על תלונות הציבור, זה אמת.

מר ישראל פרץ: נראה לי שזה יותר מאשר לפני שנה.

מר אריאל הילדסהיימר: שנה שעברה היה 17 והשנה יש 18.

מר ישראל פרץ: הא זהו?

מר אריאל הילדסהיימר: לסבר לך את האוזן יש 700 פניות בחודש במוקד-

מר ישראל פרץ: לא, לא, ברור.

מר אריאל הילדסהיימר: אז זה בטל בששת אלפים. זה שנתי זה כלום בכל קנה מידה.

מר דוד גמליאל: אחוז מינורי.

מר פטר וייס: אני יכול להרגיע אתכם, בחצי השנה הקרובה יהיו יותר.

מר ישראל כהן: מה יש בחצי שנה הקרובה?

מר ישראל פרץ: מעניין למה.

מר פטר וייס: פרובוקציות.

מר אריאל הילדסהיימר: אבל ישראל לשאלתך לא נעים להגיד, המוסד הזה הפך להיות קצת כלי לסכסוכי שכנים-

מר ישראל פרץ: כן, כן.

מר אריאל הילדסהיימר: ולהתמרות בוועד מקומי שלא מוצא חן בעיני מי

שלא נבחר. אני אולי מכליל, אבל חלק מהתלונות גם בבדיקה הם לא באמת תלונות שאתה יכול לטפל בהם ולפתור, וגם ללמוד מערכתית מה היה לא בסדר. אבל זה קיים, צריך לעשות את זה, וזה חלק מהעבודה.

מר פטר וייס: מי בעד אישור הדו"ח? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את דו"ח הממונה על תלונות הציבור במועצה לשנת 2017.

5. אישור הגדלת התקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים (ע"פ התוספת הרביעית לצו המועצות).

מר פטר וייס: סעיף 5. אישור הגדלת התקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים על פי התוספת הרביעית לצו המועצות. חן אתה רוצה לומר?

עו"ד חן סומד: כן, כן.

מר פטר וייס: קודם כל שכחתי לבשר לכם פה, מגיע לו מזל טוב, חיתן את הבת שלו.

עו"ד חן סומד: חיתנתי ביום שישי את בתי.

???: יום שישי?

עו"ד חן סומד: כן. לא בדרך כלל אנחנו מביאים לכם בקשות להגדלות ואישורים חריגים בנושא של התקשרויות. באולפנת שעלבים המועצה התקשרה בחוזה באמצעות החברה למשק וכלכלה לבניית קומה ראשונה ושנייה לבניין האולפנה. התברר שהצורך באולפנה הוא ל-3 קומות ולצורך העניין היה צריך להיערך מחדש. באופן עקרוני אילו לא היה מדובר במכרז של החברה למשק וכלכלה, היינו יכולים לבצע פעולה של הגדלה של החוזה ולהתקשר בהגדלה הזאתי באופן ישיר, בלי צורך באישורים מיוחדים. בגלל שמדובר במכרז של החברה למשק וכלכלה, אי אפשר להגדיל את המכרזים האלה. צריך לעשות פעולה שיאשרו לנו את זה ממקור חיצוני. מה שאנחנו מבקשים זה להגדיל את ההתקשרות עם הקבלן בעד 50% שהמועצה תאשר את זה, ועם זה נלך לממונה על המחוז במשרד הפנים, ונבקש שיאשר לנו את זה בפטור ממכרז על פי הסמכויות שלו. למה אנחנו בוחרים בהליך הזה ולא בהליך של לפרסם מכרז חדש, מכיוון שיש יתרון והיגיון בכך שהקבלן שמבצע את העבודה הוא מבצע קומה ראשונה ושנייה, הוא יבצע גם קומה שלישית. להכניס קבלן נפרד לביצוע קומה שלישית, זו מתכונת בדוקה לבלגן. המכרז הזה המחיר שלו, הקבלן הזה המחיר שלו התקבל במכרז, זאת אומרת שהוא לא יכול לתמרן את המחיר. זה לא שיש איזה שהוא פער לטובתו בעניין הזה. אבל בגלל שזה החברה למשק וכלכלה אנחנו צריכים את האישור הזה, זהו זה ההסבר.

מר פטר וייס: מי בעד?

מר יוסי כחלון: אני אגיד לך אני בעד אבל אני לא הבנתי כלום.

עו"ד חן סומד: מה לא הבנת?

מר יוסי כחלון: ... ימינה שמאלה, ימינה שמאלה, לא הבנתי כלום.

עו"ד חן סומד: תשמע רגע, אני עוד על האדים של האלכוהול מיום שישי, אז אני יוכל לחרטט.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת ההתקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים (ע"פ התוספת הרביעית לצו המועצות) 50% מהיקף החוזה החתום.

6. אישור מתן הנחה (5%) בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל.

מר פטר וייס: אישור מתן הנחה 5% בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל.

עו"ד חן סומד: בסוף חודש מרץ שר הפנים חתם על תיקון לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנחות מארנונה. התקנה היא תיקון תקנה להנחה למשרתים במילואים, משרתים פעילים במילואים. ההגדרה של מה זה משרת פעיל במילואים קיימת בדין. הפררוגטיבה היא של הרשות, הרשות יכולה להחליט שהיא מאשרת הנחה כזאתי של עד 5%, הרשות יכולה להחליט שהיא לא. הרשות רוצה להחיל את ההוראה. ההחלה של ההוראה היא מהמועד שבה הרשות מחילה את זה קדימה, זה צופה פני עתיד לצורך העניין, בשנת הכספים הנוכחית 2018.

מר דוד גמליאל: ע"פ התקנות תוקף מתן ההנחות הינו מיום 6.5.18.

מר ישראל כהן: זה יבוא לוועדה?

מר דוד גמליאל: לא, לא, לא-

עו"ד חן סומד: זה לא בא לוועדה, יש פרוצדורה... ברגע שאתם מאשרים את זה ההנחה היא בת תוקף.

מר דוד גמליאל: בהנהלה שלחתי לכם-

???: זה לא עובר דרך ועדת הנחות.

עו"ד חן סומד: לא.

מר דוד גמליאל: בהנהלה הסברנו לכם מה זה משרת מילואים פעיל.

מר פטר וייס: טוב חברים, אני מבקש לאשר את הבקשה. תודה רבה.

מר פטר וייס: נושא אחרון-

מר יהודה גבאי: זה רק בעל הנכס?

???: לא, הבנים שמשרתים לא.

מר דוד גמליאל: רק מי שמחזיק. יש כללים-

עו"ד חן סומד: חברים בואו אני אקריא לכם-

מר דוד גמליאל: יש פה תקנות.

???: תשלח לנו בוואטסאפ עורך דין סומד.

עו"ד חן סומד: ההנחה חלה על מחזיק בנכס לא על הבעלים, המחזיק בנכס.

מר דוד גמליאל: כתבנו לכם בהנהלה.

(מדברים יחד)

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מתן הנחה (5%) בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל, לשנת 2018 – תוקף מתן ההנחה מתאריך 6.5.18.

7. אישור המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות ארנונה אבודים ע"פ הרשימה מיום 9/4/18.

מר פטר וייס: הסעיף האחרון, אישור המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות ארנונה אבודים ע"פ הרשימה מיום 9.4.18.

מר דוד גמליאל: חברים, הוועדה המיוחדת כפי שהצגנו בפניכם בפעמים קודמות יושבת ובוחנת נישומים שעברו פשיטות רגל, שאין להם נכסים בבעלות, ובכל מקרה אי אפשר לבצע הרמת מסך לחברות והחוב בפיגור כמובן הרבה מאוד שנים. על בסיס נתונים אלו וע"פ מסמך שחילקנו לכם מתאריך 9.4.18 אנחנו מבקשים למחוק חובות בהיקף של 1,098,263.51 ₪-

מר ישראל כהן: ממי? ממי?

מר דוד גמליאל: יש רשימה ארוכה.

מר דוד גמליאל: אנחנו למליאה הבאה לא נוציא לכם את הרשימה, מי שירצה לראות את הרשימה יבוא אליי, מפאת צנעת הפרט, חן העיר לנו על העניין הזה, פעם הבאה נעשה את זה בצורה מסודרת.

מר ישראל כהן: דוד מה עם החובות שמעל 10 שנים של התושבים?

מר דוד גמליאל: יש ועדה מיוחדת שיושבת גם על העניינים האלה ומטפלת בהם.

מר ישראל כהן: כבר עברה שנה לא שמענו כלום.

מר דוד גמליאל: עוד לא הגיעו למסקנות סופיות בעניין.

- מר ישראל כהן:** אחרי הבחירות.
- מר דוד גמליאל:** הוועדה יושבת כל חודש, הוועדה הפנימית.
- מר ישראל כהן:** ואף תיק לא נסגר עד היום.
- מר דוד גמליאל:** לא אף, נסגרו עד היום 40, 50 תיקים.
- עו"ד חן סומך:** נסגרים תיקים.
- מר דוד גמליאל:** התיקים שאתה מדבר עליהם, כנראה יש בעיה.
- עו"ד חן סומך:** מה שנסגרים ומה שיש המלצות-
- מר ישראל כהן:** אתה יודע על מה אני מדבר.
- מר דוד גמליאל:** אני יודע, בגלל זה עניתי לך, כי אני יודע על מה אתה מדבר.
- מר פטר וייס:** מי בעד? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות
ארנונה אבודים ע"פ הרשימה מיום 9.4.18.

מר אריאל הילדסהיימר
מנכ"ל המועצה

פטר וייס
ראש המועצה

קובץ החלטות

* הוספת סעיפים מחוץ לסדר היום.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד להעלות 2 תב"רים מחוץ לסדר היום.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 578.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 578.

3. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן:-

ועדת חכמים 15/4/2018

א. תב"רים חדשים

מס' תב"ר	שם תב"ר	סכום ש"ח	מקור מימון	הערות
678	גן ילדים בשעלבים	765,711 500,000 1,265,711	משרד החינוך קרנות הרשות	
679	הצטיידות – גן ארז	85,470 36,630 122,100	ביטוח לאומי קרנות הרשות	
680	כיתות M21	560,000	משרד החינוך	7 כיתות למידה M21 עבור גוונים, שלהבת בנות, עתידים, שחקים ואיתן
681	גן נצר סירני	600,000	קרנות הרשות	קידום מימון

ג. עדכון תג"רים קיימים

מספר תג"ר	שם תג"ר	סכום ₪	מקור מימון	הגזרות
540	סולר למקוואות	אושר - 250,000 הגדלה - 150,000 400,000	קרן דת קרן דת	
552	השלמת בניית מוסד חינוכי אזורי הרצוג בית חשמונאי	אושר - 3,814,587 אושר - 3,404,594 הגדלה - 247,242 הקטנה - (- 170,000) 7,296,423	מפעל הפיס קרנות הרשות מפעל הפיס מפעל הפיס	תוספות אחוזיות קידום מימון של מפעל הפיס – התקבל בתקציב הרגיל ונוצל לצורך תכנון.
563	בי"ס יסודי גוונים-השלמת פרוגרמה	אושר - 5,041,983 אושר - 1,500,000 הגדלה - 254,683 6,796,666	משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך	תוספת בגין תשתיות הקפיות
581	בניית גן ילדים – בית חשמונאי	אושר - 996,687 אושר - 317,301 הקטנה - (- 63,767) הגדלה - 57,012 1,307,233	משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות	ביטול תוספת אחוזית שתוקצבה פעמיים.
623	בינוי כיתות בי"ס חדש בבית חשמונאי (עתידיים)	אושר - 2,605,537 אושר - 4,724,238 הקטנה - (-560,000) הגדלה - 81,794 6,851,569	קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות משרד החינוך	תוספות אחוזיות - הנגשה
644	שינויים והתאמות במוסדות חינוך – שדות איילון	אושר - 154,000 הקטנה - (- 1,432) 152,568	משרד החינוך משרד החינוך	הסתיימו העבודות
665	בית הרצל	אושר - 2,500,000 הגדלה - 620,000 3,120,000	קרנות הרשות קרנות הרשות	ישובי
669	בינוי בית ספר איתן - השלמת פרוגרמה	אושר - 3,000,000 הגדלה - 14,347,641 הקטנה - (- 487,248) 16,860,393	קרנות הרשות משרד החינוך קרנות הרשות	

4. אישור דו"ח הממונה על תלונות הציבור במועצה לשנת 2017.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את דו"ח הממונה על תלונות הציבור במועצה
לשנת 2017.

5. אישור הגדלת התקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים (ע"פ התוספת הרביעית לצו המועצות).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הגדלת ההתקשרות לביצוע המשך העבודה באולפנת שעלבים (ע"פ התוספת הרביעית לצו המועצות) 50% מהיקף החוזה החתום.

6. אישור מתן הנחה (5%) בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מתן הנחה (5%) בתשלום ארנונה למשרתי מילואים בפועל, לשנת 2018 – תוקף מתן ההנחה מתאריך 6.5.18.

7. אישור המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות ארנונה אבודים מיום 9.4.18.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את המלצות הוועדה המיוחדת למחיקת חובות ארנונה אבודים ע"פ הרשימה מיום 9.4.18.