

### פרוטוקול ישיבות ועדות הנהלה וכספים

הישיבה התקיימה ביום 11.05.14

**נוכחים (חברים):** פטר וייס-ראש המועצה, יובל אנוך, ג'ו לוי, משה סויסה, ראובן ביטן, יהודה גבאי, ויקטור חמני, רותם בנבנישתה, ישראל פרץ, ניסים מיימון, כרמל טל, ישראל כהן, יובל אלון, יוסי כחלון, חיים אלקובי, יוחנן יומטוביאן, אלונה ביטן.

**בהשתתפות:** אריאל הילדסהיימר – מנכ"ל המועצה, דוד גמליאל – גזבר המועצה, גלית דהן – מנהלת לשכת ראש המועצה.

### הנהלה:

1. אישור סדר יום לישיבת מליאת המועצה מס' 541.

**פטר וייס:** מצייג את סדר היום לאישור.

### סדר יום לישיבת מליאה מס' 541 (25/05/14):

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 540.
3. אישור תב"רים.
4. אישור צו מיסים לועדים מקומיים לשנת 2014 (השלמות).
5. אישור תקציב לועדים מקומיים לשנת 2014 (השלמות).
6. אישור חברי ועדות ביקורת ישוביות (השלמות).
7. בחירת חברי ועדות (השלמות).

מי בעד אישור סדר יום לישיבת מליאה מס' 541?

מי בעד? פה אחד.

**החלטה:** אושר סדר היום לישיבת מליאת המועצה מס' 541.

**כספים:**

1. אישור תב"רים.

תב"רים לאישור ועדת הכספים 5/2014  
א. תב"רים חדשים

מס' תב"ר	עושה	סכום	מקור מימון	חברות
1	מחשוב מוסדות חינוך	385,000 ₪	מפעל הפיס-מענק	110 עמדות
2	רכישת 2 אוטובוסים	416,000 ₪	מפעל הפיס-מענק	

תב"רים לאישור ועדת הכספים 5/2014  
ב. עדכון תב"רים קיימים

מס' תב"ר	עושה	סכום	מקור מימון	חברות
530	טיפול במערכת ביוב	2,500,000 ₪ - אושר <u>2,790,000 ₪ - תוספת</u> 5,290,000 ₪ - סה"כ	קרן היטל ביוב	
495	בניית מוסד חינוכי מקיף בסתריה	24,947,664 ₪ - אושר 941,295 ₪ - תוספת מותנת 17% <u>350,000 ₪ - תוספת ציוד</u> 26,238,959 ₪ סה"כ	מפעל הפיס קרנות הרשות	אושר במליאה 538 הצטיידות

**דוד גמליאל:** התב"רים מוצגים בשני חלקים, חלק א' תב"רים חדשים מיחשוב מוסדות חינוך 385,000 ₪ מענק מפעל הפיס, 2 אוטובוסים – 208,000 ₪ כל אחד סה"כ 416,000 ₪. חלק ב' תב"רים קיימים טיפול במערכת ביוב (תוספת של 2.790 מיליון), בניית מוסד חינוכי מקיף בסתריה תוספת של 350,000 ₪, ההגדלה לצורך השלמת ציוד.

**חיים אלקובי:** מה זה 10 עמדות 385 ₪ לעמדה.

**דוד גמליאל:** המחיר הוא 3,500 ש"ח לעמדה, החלפות ושדרוג מחשוב ישן ישנו מכרז של משרד החינוך והפיס בנושא.

**פטר וייס:** מי בעד אישור תב"רים עפ"י הרשימה?

**מי בעד? פה אחד**

**החלטה:** אושרו פה אחד התב"רים ע"פ הרשימה, לקראת הדיון במליאת המועצה.

#### **אגרת ביוב:**

חילקנו לכולם תכתובת ומסמכים לגבי עדכון אגרות הביוב והשמירה. **דוד גמליאל:** בכוונת המדינה לחייב את תושבי המגזר הכפרי באגרות ביוב לפי צריכת מים. המועצה התנגדה, היינו בשימוע לאור השימוע רשות המים החליטה להקל את הכוונה הראשונית לחייב עפ"י קריאה חודשית והשינוי יהיה חיוב בחודשי הקיץ על בסיס 90% ממוצע של ארבעת חודשי החורף זה יהיה הבסיס לחיוב בחודשי הקיץ, ספקי המים אמורים להעביר את כמויות הצריכה של כל תושב ותושב. אפריל עד נובמבר- בחורף יהיה על בסיס מדידה בפועל.

**ראובן ביטן:** ממוצע של 4 חודשים.

**דוד גמליאל:** בדיוק כך.

**חיים אלקובי:** החורף במדינה שלנו הוא לא חורף גשום, הרעיון של 4 חודשים שהם יהיו הבסיס לקביעת החיוב בקיץ הוא בסדר אבל צריך להתייחס לעוד פרמטרים, למשל נזילת מים.

**דוד גמליאל:** לתושב יש זכות ערעור, שלחתי לכם את הסקירה של העו"ד והתמצית שאמורים להיות מפורסמים ברשומות.

**משה סויסה:** יש נקודה שלא נגעת ממתי?

**דוד גמליאל:** התעריפים בתוקף מ- 01/2014.

בנושא של הרפתות, עדיין לא הגיעו להסכמה יש התנגדות של משרד החקלאות, מ- 01/2014 תעריף לרפתות בגזר 6.36 במקום 4.41 למגורים אבל רפת שמזרימה יותר 100 קוב' לחודש תחוייב ב- 8.45 ₪. תהיה ועדה בשיתוף מס' משרדים, חקלאות סביבה והתאחדות מגדלי הבקר לדיון לגבי 01/2015. אנו נשלח לבעלי הרפתות מסמך על עניין זה ונמליץ בדחיפות להתקין מד שפיעת שפכים. חלק מהישובים כמו עזריה נערכו והתקינו מדי שפכים בכוונתנו לשלוח לבעלי הרפתות המלצה להתקנת מדים בכדי שהחיוב שלהם יהיה אמיתי וסביר.

**ישראל פרץ:** הנחה משמעותית האם נעשתה סימולציה על מנת לוודא שאכן זו הנחה משמעותית.

**דוד גמליאל:** האמת, ניתן לומר שלמעט ממי הדרום לא קיבלתי מאף ספק נתונים.

**ראובן ביטן:** במקרה כזה רק אנשים קשישים יוכלו לקבל את ההנחה המשמעותית הזו.

**דוד גמליאל:** במאמר מוסגר לשאלתו של ישראל, משפחה שצרכה 30 קוב ממוצע ארבע חודשים 120% 10% פחות 108 קוב' לחלק ל- 4 זה יהיה החיוב בחודשי הקיץ.

בתשובה לשאלה : כרמי יוסף ישלמו בשלב ראשון 100% באגרה על הקו המסלק 100% במכון טיהור. אין הנחות לניצולי שואה ולא לסיעודי, אלה הם הכללים.

### **חוק השמירה:**

ועדת השמירה, הינה ועדה אד-הוק שהתמנתה בקדנציה הקודמת, למועצה יש חוק עזר לחיוב בית מגורים בתעריף של 84 ₪ לכל בית מגורים לחודש, כיום החוק יחייב את המעוניינים לבצע שמירה לחייב עפ"י מחיר מינימום של 4.73 ₪ למ"ר.

החיוב יתבצע לכל סוגי הנכסים עפ"י חיובם בארנונה, החוק אמור להיכנס בינואר 2015. עפ"י המלצת ועדת השמירה, ישוב שמעוניין בשמירה- המועצה תערוך את התחשיב לקביעת התעריף היישובי והמליאה תאשר זאת.

על פי חוזר מנכ"ל ישנם הנחות בגין בעיות כלכליות בלבד.

**ראובן ביטן:** אחריות הגביה של השמירה היא ע"י הועד, אם המושב מחליט על נכס ריק אני לא רוצה לגבות, אבקש שהמועצה תשלח מכתב למזכירות בעניין נכסים ריקים. עם ארנונה אני מסכים יש פטור של 6 חודשים בלבד אבל לגבי היטל שמירה בבתיים ריקים זה גזל.

**דוד גמליאל:** תתואם פגישה עם הישוב בענין זה.

**חיים אלקובי:** בזיכרון יש סיירות מתנדבים שפתרו אל כל נושא השמירה בישוב. אם המועצה יכולה להקים 2 קבוצות סיירות שיטפלו בנושא זה יהיה ענייני יותר.

**פטר וייס:** יש תוכנית להקים שיטור משולב, רכב מועצה+שוטר ופקח. יש גם תוכנית נוספת, המשטרה תפתח תחנה ירוקה.

**אריאל הילדסהיימר:** קיבלנו אישור ממג"ב להפעלת התוכנית ואנחנו מתקדמים בנושא, קב"ט המועצה מרכז את הנושא.

**יובל אנוך:** לא יהיו יותר רבש"ים בישובים, התוצאה היא שנקבל 3 כלי רכב+3 שוטרים וע"י כך נוכל להקים 4 אזורי שמירה, אלה הם אנשים שעובדים ביום ובכדי שיעבדו בלילה נצטרך לבנות מערכת.

**חיים אלקובי:** שווה לקחת אנשים בתשלום.

**פטר וייס:** בכרמי יוסף יש מוקד יש שמירה, הישוב סגור מסביב ויש גניבות.

רשמה: גלית דהן

מנכ"ל המועצה – אריאל הילדסהיימר

חתימות: ראש המועצה - פטר וייס