

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 16

שהתקיימה באמצעות אפליקציית זום

מיום ראשון, י"ב באב תש"ף, 2.8.2020

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית גזר
ישיבת מליאה מן המניין מס' 16
מיום ראשון, י"ב באב תש"ף, 2.8.2020

		<u>משתתפים:</u>
ראשת המועצה	-	גב' רותם ידלין
חבר מועצה	-	מר ישראל פרץ
חברת מועצה	-	גב' יהודית דהן
חברת מועצה	-	גב' צביה אלבז
חבר מועצה	-	מר יואל ווינגרטין ג'ינג'י
חבר מועצה	-	מר איתי שייביץ
חבר מועצה	-	מר גד איצקוביץ'
חבר מועצה	-	מר אבי אביטל
חבר מועצה	-	מר אלעד לוי
חבר מועצה	-	מר רן שדה
חבר מועצה	-	מר עמיר כהן
חבר מועצה	-	מר אמיר קרסנטי
חברת מועצה	-	גב' דרורה בלגה
חבר מועצה	-	מר נריה הרואה
חבר מועצה	-	מר רן שובע
חברת מועצה	-	גב' מיכל ילובסקי
חבר מועצה	-	מר שנייזיס יהודה
חברת מועצה	-	גב' חיה לזר נוטקין
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז
חברת מועצה	-	גב' רונית ויתקון ברקאי
חבר מועצה	-	מר יוחנן יומטוביאן
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר רחמים מימון
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן
חבר מועצה	-	מר אורי נדס
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"לית	-	גב' כרמל טל
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך
גזבר	-	מר דוד גמליאל
מבקרת המועצה	-	ד"ר עמירה מוסקוביץ
מ. לשכת ראשת המועצה	-	גב' אילנית ביטון
עוזרת ראשת המועצה	-	גב' אופיר עלוה
מוזמן	-	מר רמי ליבר
מוזמנת	-	גב' נעמה מאירי מקוב

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 14 ומס' 15.
3. אישור תב"רים.
4. אישור פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס לתשלומי ריהוט.

תוספת לסדר היום:

5. אישור קבלת תרומות לקרן קורונה.
6. אישור צו מיסים למושב מצליח.
7. אישור העסקה בעבודה נוספת.

* הוספת סעיפים מחוץ לסדר היום.

גב' רותם ידלין: אני רואה שיש לנו קוורום אז ברשותכם אנחנו נתחיל בישיבה, יש לנו ערב ארוך, שבעצם מתחלק ל-2 חלקים. החלק הראשון שאמור להיות קצר לפי סדר היום שפורסם ובחלק השני ישיבת המליאה על תכנית המתאר הכוללנית, שהיא הסיבה החגיגית שאליה התכנסנו, אבל את זה נעשה אחר כך. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המליאה, סדר היום נשלח לכם בשבוע שעבר, אבל רגע לפני, ישנם 3 דברים שאנחנו רוצים להוסיף לסדר היום, ונדבר עליהם בסוף:

אחד זה אישור קבלת תרומות לקרן קורונה, השני זה אישור צו מיסים למושב מצליח שהגיע בסוף השבוע האחרון, והשלישי אישור העסקה בעבודה נוספת. 3 נושאים שהתווספו לסדר היום, אם אתם יכולים רק לאשר את זה בכתב בצ"ט זה יהיה מעולה ואני ממשיכה ברשותכם אלא אם למישהו יש שאלות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר 3 נושאים נוספים לסדר היום.

1. מידע.

גב' רותם ידלין: מידע וסקירה, חשבתי שנכון שנדבר על הקורונה היות שכולנו כאן, ולעדכן אתכם במה שקורה. בעצם ההבנה שלנו היא שהעולם השתנה ומה שהיה הוא לא מה שיהיה, הוודאות היחידה שיש לנו זה חוסר הוודאות. הכול משתנה פה כל הזמן, מבחינתנו המטרה העיקרית היא יציבות לתושבים ולתת להם את השירות הכי טוב, גם אם הוא שירות שמשתנה תוך

כדי תנועה.

דברים משתנים פה תוך כדי תנועה, התרבות, החינוך והמטרה שלנו היא להיות, אנחנו מחויבים קודם כל לתושבים לפני הכול.

קצת להראות לכם איך זה עובד, מה שאתם רואים (במצגת) זה בעצם את הדשבורד שלנו, זה הדשבורד העדכני להיום בבוקר.

אנחנו מעודכנים באופן שוטף מפיקוד העורף. יש לנו נתונים סטטיסטיים, אתם יכולים לראות אותם על המסך: כמה חולים נוספים בכל יום, כמה חולים פעילים, כמה נמצאים בבית, כמה נמצאים במלוניות ובעצם אנחנו יודעים כל הזמן מה קורה כאן וזה עוזר לנו לקבל החלטות.

המערכת שאני מציגה פותחה על ידי פיקוד העורף ואתם יכולים לראות, זאת המערכת שלנו, של מועצה אזורית גזר, ותודה להם על כך.

היום היה פה מפקד המחוז של פיקוד העורף בפגישת עבודה טובה מאוד, קיבלנו הרבה מחמאות על התפקוד שלנו וגם התגייסנו עבורם ונתנו קצת טיפים שיסייעו למקומות אחרים.

בנוסף, יש לנו מערכת נוספת שנקראת מערכת מסר, אחת ליום משרד הבריאות מעביר לנו עדכונים שמיים (מה שראיתם עד עכשיו זה מערכת סטטיסטית) ואנחנו מקבלים גם עדכון שמי אחת ליום. את העדכון הזה מקבלת רק בת שבע פיק, מנהלת הרווחה במועצה. אדם שלא מעוניין שאנחנו כרשות נדע שהוא חולה, בעצם היחידה ברשות שיודעת מיהו היא בת-שבע מנהלת מחלקת הרווחה. אני לא יודעת, הצח"י לא יודע והמטרה היא באמת לשמור על חוק החיסיון הרפואי של החולה.

חולה שלא רוצה שנדע מיהו בעצם לא מדווח על זה. הסיבה שבת שבע מעודכנת על זה, היא שהיא מדברת עם כל חולה וחולה.

מה שאנחנו יוצרים, ודיברנו על זה בפגישות קודמות, זה קטיעת שרשרת ההדבקה. זאת אומרת שבת שבע מדברת ומתשאלת את החולה ומכך אנחנו

לומדים איפה החולה היה ואם יש לזה השפעה על המרחב הציבורי, כדי שנדע לבדד כמה שיותר מהר אנשים שבאו במגע עם החולה, ולמנוע את שרשרת ההדבקה במועצה.

אני אתן לכם דוגמא מסוף השבוע, במוצאי שבת אני מקבלת הודעה ממשרד הבריאות, שימי לב יש חולת קורונה במועדונית בית חשמונאי, אנא בודדו את הילדים, אמרתי להם: 'תודה רבה, הם מבודדים כבר מיום שישי בצהריים'. זאת אומרת שהעובדה שאנחנו עושים את הבדיקות האלה בעצמנו מקצרת בצורה משמעותית מאוד את טווח הזמן והתקווה שלנו היא לקטוע את שרשרת ההדבקה בהמשך ולתת שקיפות לתושבים.

בעצם הנתונים שנתתי לכם קודם של הדשבורד (במצגת) שמדווחים לתושבים באתר של המועצה. אם עוד לא ראיתם יש לנו אתר אינטרנט חדש ובאתר הזה כל הזמן ברגע שאנחנו יודעים נתון חדש, האתר מתעדכן.

המטרה מבחינתנו היא השקיפות אל מול התושבים.

אנחנו לא רוצים שיהיו שמועות של תושבים שאומרים רגע אצלי ביישוב יש יותר חולים. שמעתי שמועה כזאת, שמעתי שמועה אחרת.

אנחנו מתחילת משבר הקורונה, בעצם אחת המטרות העיקריות היא לייצר כל הזמן שקיפות לתושבים, שהם יידעו מה שאנחנו יודעים.

למה? כי זה מוריד לחץ, זה מייצר איזה שהיא הבנה שכשהם שומעים שמועה שיבואו אלינו. אז האתר מעודכן תמידית וגם ביישובים יודעים הכול.

אנחנו מעדכנים את יו"ר צח"י על מה שרלוונטי ליישוב שלו, הודעות שיוצאות מהמועצה אתם בטח גם מקבלים אותם. ההודעות שמופצות הן משותפות למועצה, לוועד היישוב ולצח"י. אגב, הרבה פעמים צח"י מעדכן אותנו ראשון וככה אנחנו יודעים, אז זה מבחינת שקיפות בנתונים לתושבים וזה מוביל אותנו כבר לדבר הבא.

בתמונה (במצגת) אתם יכולים לראות את הישיבה האחרונה שהייתה לנו עם

הוועדים המקומיים והצח"י.

מבחינתנו זה הסוד של הקורונה, קהילה חזקה תשרוד את התקופה הזאת, קהילה שתדע לשמר, לשמור על הוותיקים שלה, לשמור על הבידודים שלה ואנחנו בשיתוף פעולה הדוק ומצוין איתם ובייחוד מתואמים אל מול התושבים.

תמונת מצב עדכנית (במצגת) נכון להיום יש במועצה 41 חולים, ביניהם אחד שלא מתגורר במועצה, אנחנו מדווחים גם על כאלה שלא מתגוררים כי הם יופיעו ברשימות שאתם רואים בעיתונים.

ב-Ynet לדוגמא, יופיע שיש חולה במקרה של הנתון הזה בפתחיה, אבל החולה הזה לא מתגורר במועצה, אנחנו לא רוצים שיהיה מצב שתושב של פתחיה אומר מה זה אבל ב-Ynet אני מופיע, למה לא הודעתם לי. אז אנחנו מודיעים גם במקרה שהחולה אינו מתגורר עוד במועצה.

אתם יכולים לראות את התמונה ממש נכונה לעכשיו, יש לנו גם באתר תמונת מצב עדכנית לגבי בידודים בכל בית ספר, גן ילדים, מועדונית, בית כנסת. בהיבט הזה אנחנו מעדכנים עם תאריך החשיפה האחרון ותאריך הבידוד האחרון עבור מי שנכנס לבידוד במקומות האלה.

אנחנו מדברים הרבה גם על הצורך להקפיד על בידודים, על מסכה, ריחוק והיגיינה. שמירה ממש, זה בסוף הדרך, חשוב לנו להגיד את זה שוב ושוב לתושבים.

אנחנו מה שנקרא רשות לבנה, זה עוד יותר טוב מרשות ירוקה, שרק נשאר רשות לבנה לאורך כל הדרך וזה חלק מהסוד, זה והעובדה שאנחנו כמה שיותר מהר מדברים ומעדכנים על חולים מאומתים בקהילה.

קצת על מערכת החינוך, קודם כל עמדתי בראש ההתנגדות של השלטון המקומי לביטול בתי הספר והגנים של החופש הגדול, באמירה מאוד ברורה שזה הפתרון

שנתנו להורים על גל הקורונה הראשון.
אנחנו לא יכולים לסגור אותו עכשיו, זה יחזיר מאות אלפי משפחות הביתה,
לילדים שגם ככה הרבה מאוד זמן לא נמצאים במסגרות.
זה פשוט טעות כלכלית, חברתית, רווחתית ולשמחתי העמדה של השלטון
המקומי התקבלה.
אנחנו נסיים ביום ראשון הבא ב-9.8.20 את הסבב הזה של בתי הספר של
החופש הגדול ואנחנו מתכוננים לשנה הבאה.
בשבועיים הקרובים נצא לציבור עם כל העדכונים לגבי שנה הבאה, אנחנו לא
מחכים למשרד החינוך. אומנם הם פרסמו איזה שהוא מתווה ראשוני, אנחנו
כבר מתאימים את עצמנו אליו. אבל אנחנו מסתכלים ל-3 סגמנטים תיכוניים,
יסודיים, גני ילדים ואנחנו כל כולנו בשנה הבאה.
אעדכן אתכם ובוודאי כבר עקבתם שעברנו לתת שירות מרחוק במועצה לפני
כשבועיים, מתוך הבנה אחרי שראינו שנסגרה ועדה שלמה לתכנון ובנייה
ואגפים שלמים ברשויות מקומיות אחרות. אנחנו משתדלים להנגיש את
השירות, ככול שניתן, באמצעות דואר אלקטרוני, בטלפון, בזום, באתר החדש
שהרבה מאוד טפסים מקוונים נוספים עלו אליו.
דבר נוסף, היום חלקכם, אלה שיש להם ילדים קיבלתם מענק מהמדינה.
והחלטנו לפתוח קרן תרומות של גזר ולקרוא לה תעניקו את זה הלאה, מתוך
רעיון של מי שלא צריך את המענק, משפחות שלא נפגעו כלכלית מהאירוע
ויכולות להעביר את המענק הזה או כל דבר אחר כל סכום אחר שיישאר בתוך
גזר לטובת התושבים שלנו, אז פתחנו את הקרן הזאת.
זה קרן של עזרה הדדית, המטרה היא באמת להשאיר כאן, מי שתנהל אותה זה
מנהלת מחלקת רווחה ושירותים חברתיים. אנחנו מקבלים עזרה מעמותה
קיימת 'טל חיים', זה מאפשר לנו לעשות את זה כאן ועכשיו.
אתם תראו שבסוף הישיבה אנחנו נפתח קרן, נבקש מכם לעזור לנו לפתוח קרן

תרומות, קרן מדף, כדי שנוכל להשתמש, להכשיר אותה ולהשתמש בה בעתיד אם נצטרך. אני מזמינה גם אתכם, מי מכם שיכול להרשות לעצמו להיכנס.

אני את כל המענק של המשפחה שלי העברתי לקרן הזאת.

דבר נוסף, יצאנו לשיתוף ציבור בנושא התרבות בתקופה הזאת, אנחנו מזמינים גם אתכם לענות על זה, אני חושבת שזה חשוב, תרבות בתקופה הזאת צריכה להיראות שונה. בסוף אנחנו מקצים, זה חלק מהיתרון שלנו כרשות מקומית לעשות ערבות מקומית.

איך עושים את זה בתקופת קורונה? למדנו הרבה מאוד משיתופי הציבור הקודמים שעשינו ומאוד חשוב לנו ללמוד גם מזה.

אז רגע לפני שנעבור לשאר הנושאים בסדר היום, אם למישהו יש שאלות נוספות או הערות.

ישראל שואל, האם לא נעדכן את נציגי המליאה של היישוב לגבי חולים?

חבריה בסוף יש לנו פה מערכת לנהל, אנחנו גם לא מעדכנים את יו"ר ועד מקומי. אנחנו מעדכנים את יו"ר הצח"י, אם מאוד חשוב לכם ואני מבינה שזה חשוב, דברו עם יו"ר הצח"י תבקשו מהם להיות מעודכנים.

אני חושבת שיש אחריות וסמכות וצריך להפריד אותם אז גם בהיבט הזה ראש הצח"י של היישוב מעודכן, דברו איתם בשמחה.

הענקת סמכויות לרשויות המקומיות לנהל את הטיפול בקורונה באופן עצמאי, זה בעצם תהליך שעכשיו תופס תאוצה אל מול הממשלה.

אתם רואים בעצמכם איך הממשלה מתפקדת בהיבט של ניהול הקורונה. לשמחתי פיקוד העורף תופס יותר ויותר נפח וברגע שפיקוד העורף נמצא בפנים, אנחנו יודעים שגם הרשויות יהיו יותר בפנים.

שמעתם את פרופ' גמזו מדבר על הרמזורים בתפעול של רשות מקומית, אתם כמובן תהיו הראשונים להיות מעודכנים אם וככול שיותר סמכויות יעברו אלינו.

בינינו, אנחנו לקחנו את הסמכויות אלינו וככה אנחנו עובדים ביום יום כבר תקופה מאוד ארוכה. אנחנו לא מחכים שיעניקו לנו אותם.

2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 14 ומס' 15.

גב' רותם ידלין: אנחנו באישור פרוטוקולים אלא למישהו יש הערות על הפרוטוקולים שנשלחו אליכם, אז אנא אשרו אותם בצי"ט. בינתיים נודה לאיתי שייביץ על ההערה על האתר המעולה. אם מישהו רוצה להעיר הערה אתם יכולים גם להיכנס פשוט פנימה. בואו נלך הפוך, שיהיה יותר יעיל, אחרי ההצבעות אם מישהו מתנגד או נמנע, אחרת אנחנו יוצאים מנקודת הנחה שאנחנו פה כולם ביחד. הערה קטנה לפרוטוקול של ההנהלה, איתי אתה רוצה להעלות, להגיד לנו.

מר איתי שייביץ: כן, משהו די... של הציטוט, של מי אמר משהו זה הכול בהנהלה.

גב' רותם ידלין: אז תשלח את זה.

מר איתי שייביץ: בסדר, אני אשלח את זה אחר כך סבבה. זה לא משהו שאי אפשר לא להצביע בגללו.

גב' רותם ידלין: תודה רבה. זה עבר פה אחד, אז אלא אם מישהו רוצה להגיד אחרת.

מר ישראל פרץ: עוד הערה אחת קטנה, שאלה בעצם.

מה לגבי האירועים העתידיים שמתוכננים, כמו הבוז'ולה, חוויה בכרם, מה הולך לקרות עם העניין הזה, הולך להיות משהו, לא הולך?

גב' רותם ידלין: אנחנו כרגע מתאימים את עצמנו לתקופה, התאריך

של הבוז'ולה ובכלל של חודש היין הוא ה-16.10.20 זה עוד חודשיים וחצי והמטרה שלנו היא להוציא את הכול לפועל, לצערנו החיים מדברים קצת אחרת.

אתם יכולים לראות שהיה לנו קיץ מאוד מתוכנן עם הרבה פעילויות לנוער, שהיו מותאמות לתקופה, אבל ברגע שהגל השני של הקורונה התרומם, אז את מרביתם היינו צריכים לבטל.

אני חייבת גם להגיד לכם שאין כל כך רצון מצד התושבים, פירסמנו הצגות, ושעות סיפור שכן מתאימות להתכנסות של עד 20 איש, אנחנו רואים פחות הרשמה, אנחנו מניחים שזה נובע מכמה דברים, המצב רוח הציבורי מאוד נמוך, תקופה כלכלית לא פשוטה, למרות שזה אירועים במחיר לכל כיס, אבל אנחנו כל הזמן בודקים את עצמנו. זה היה השקף הראשון במצגת שפתחתי ואמרתי, אנחנו נמצאים בתקופה של שינויים דחופים, אנחנו עושים יותר הרצאות בזום, אבל גם שם אנשים לאו דווקא מרגישים שזה נכון.

חשוב לנו גם לא למלא באירועי תרבות אם הם לא נכונים ובין השאר בגלל זה פנינו, יצאנו בשאלות לציבור כדי ללמוד איך אולי אפשר לעשות את זה אחרת. אנחנו מתכננים כבר את הפסטיבל, הוא פשוט ייראה שונה השנה.

גב' יהודית דהן: יש לי איזה שהיא התייחסות. במסגרת אישור

הפרוטוקול אנחנו מאשרים גם את הקרן הזו.

גב' רותם ידלין: לא, לא, אנחנו מאשרים פרוטוקולים קודמים של

ישיבת המליאה הקודמת.

גב' יהודית דהן: אוקיי.

גב' רותם ידליון: אלה הפרוטוקולים שנשלחים אליכם, אנחנו תמיד בתחילת ישיבה מאשרים את הפרוטוקול של הישיבה הקודמת.

גב' יהודית דהן: בהתחלה מופיע גם הסעיף הזה וכבר דיברת עליו, אז לכן חשבתי שכבר רלוונטי. בכל מקרה אני מעיר את ההערה לגבי ה-, לא משנה זה לא אם כן בפרוטוקול. מה שרציתי לומר לגבי הקרן, אני אשמח שנתעדכן בהמשך עם הרעיון הזה הייתה לו איזה שהיא היתכנות, והאם היו תרומות לשם, אני אישית חושבת... פחות הרעיון, אני חושבת שכל אחד לפחות ברמה האישית יכול לתרום למי שהוא רוצה בדרך שהוא רוצה וקרן זה אולי יוזמה של המועצה, אני פחות מתחברת אליה, אני אשמח לדעת אם טעיתי.

גב' רותם ידליון: אנחנו כבר רואים תרומות מיום שישי, הלוואי שזה רק יגדל. אין ספק לא צריך לקבוע לאף אחד איפה המקום שנוח לו לתרום.

גב' יהודית דהן: לא אמרתי שהייתה כאן קביעה, אני אומרת שהרעיון.

גב' רותם ידליון: לא, לא, אני מסכימה איתך.

גב' כרמל טל: הרעיון גם נולד, חשוב להגיד, מפנייה מסיבית של תושבים אלינו, שהביעו רצון לתרום ולכן נתנו גם את המענה הזה.

גב' רותם ידליון: זו הערה חשובה, שמעתם אותה?

גב' יהודית דהן: כן, נשמח להתעדכן.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד פרוטוקולי מליאה מס' 14 ומס' 15.

3. אישור תב"רים.

גב' רותם ידליון: הנושא הבא זה אישור תב"רים.

אלה התב"רים שנמצאים שוב מאוד מאוד טכני. התב"ר הזה זה פיתוח קיבוץ חולדה, ההרחבה של קיבוץ חולדה נעשתה על ידי ייזם, אתם רואים את שמו מצד שמאל 'יובל אלון'. בינו לבין הקיבוץ לבין האגודה החקלאית של הקיבוץ. היה ביניהם סכסוך, המועצה נכנסה כשומרת הכסף, שהושם בנאמנות עד לפתרון הסכסוך.

הסכום שאתם רואים זה הסכום שבסוף כל הצדדים הגיעו להסכמה, שהקבלן צריך לשלם לקיבוץ עבור יתרת הפיתוח, זה מבחינתנו סכום שקוף.

מר דוד גמליאל: וכן התחייב הקבלן להשלים את יתרת הפיתוח ביישוב.

גב' רותם ידליון: צינור העברה להשלים את יתרת הפיתוח, מתקן אותי דוד וזה נכון. זה בעצם סוגר שם את הסכסוך בין הקיבוץ לבין הקבלן, ואנחנו בהיבט הזה רק נאמנים של הכסף, אנחנו גם נבצע את הפיתוח בעצמנו דרך מחלקת ההנדסה של המועצה בסכום הזה ובהיבט הזה אנחנו מבקשים את

אישורכם.

עדכון של תב"רים קיימים, אתם יכולים לראות שינויים הגדלה, הקטנה, בפיס, בקרנות רשות, אין פה משהו דרמטי. התייעלות אנרגטית חשמל נטו, דוד גמליאל הצליח לגייס עוד כסף מקרנות מפעל הפיס, בשביל להגדיל את כל הגגות הסולריים, הפרויקט של הגגות הסולריים במועצה ואנחנו סוגרים תב"ר.

מר דוד גמליאל: וראוי להדגיש קרנות מפעל הפיס זה הלוואה בריבית של פריים מינוס 1 אנו נפעל לביצוע.

גב' רותם ידליון: תנו לנו, אי אפשר שמדברים במקביל, דוד תגיד את זה שוב.

מר דוד גמליאל: אני אחזור שוב חברים, הקרנות של מפעל הפיס זה למעשה הלוואה לאורך חיי הפרויקט, 8-10 שנים בתנאי ריבית של פריים מינוס 1, שזה ריבית מאוד נמוכה. היא ריבית מסובסדת על ידי מפעל הפיס ועל ידי בנק דקסיה, כיום מרכנתיל דיסקונט

גב' רותם ידליון: רונית שואלת איפה התקנו פאנלים לאנרגיה סולרית. רונית, אם אתם זוכרים בישיבה הראשונה, או ממש באחת הישיבות הראשונות שלנו, לקחנו את הלוואה הראשונה של מיליון ₪, היא נמצאת פה על הגגות של המועצה ממש מעלינו, ואז מוסדות חינוך וככול שאנחנו נתקדם ונוכל גם להציע ליישובים להיכנס לתוך הפרויקט. אבל כרגע אנחנו עדיין במוסדות שלנו, התחיל במועצה ובתיכון איתן ומתרחב הלאה. השאלה השנייה, האם מדובר בפיתוח של ההרחבה בקיבוץ חולדה?

כן, זה הקבלן פיתוח של ההרחבה, דברים שהוא היה אמור לעשות בתהליך בינו לבין הקיבוץ.

הם נקלעו שם לסכסוך, זה סכסוך ארוך של הרבה מאוד שנים, סדר גודל של 5 שנים. המועצה הייתה פה נאמנה על הכספים כדי לוודא שהכספים שהושמו בצד במסגרת אותו סכסוך, עכשיו לשמחתנו פתרו את הסכסוך, אנחנו עזרנו להם גם לפתור אותו וזה כסף שלהם והוא נשאר אצלם.

שאלות נוספות?

מר ישראל פרץ: רותם, שאלה רק לגבי התייעלות אנרגטית חשמל

נטו. האם הכוונה זה רק לסולרי או גם אפשרויות של אנרגיה חשמל אחרת?

מר דוד גמליאל: רק סולרי.

מר ישראל פרץ: ואם באים עם רעיון של חיסקון של חשמל אחר, אין

התייחסות לזה מבחינת קרנות מפעל הפיס?

גב' רותם ידלין: לא בנושא הזה של מפעל הפיס. בעצם מה שקרה פה,

אנחנו קיבלנו החלטה ביחד על מיליון ש"ח מהכסף שלנו, דוד גמליאל הלך הביא לזה הלוואות מהבנקים, ולשמחתנו עכשיו קרנות מפעל הפיס הבינו שזה תהליך טוב, יש רשויות שיותר קשה להם לקבל הלוואה מהבנקים מאשר לנו והם נתנו לנו בעצם כסף בריבית יותר נמוכה, אנחנו לשמחתנו נכנסנו גם לתוך הפרויקט הזה ורצים בעניין הזה.

אבל זה פרויקט שמפעל הפיס רץ עם רשויות לאנרגיה סולרית.

מר אמיר קרסנטי: יש לי איזו שאלה, קודם כל אני רוצה רגע להבין

משהו על נושא של קיבוץ חולדה. הכסף של מי זה ה-730,000 ש האלה? זה כסף של הקיבוץ או כסף שהקבלן שם בנאמנות עד לגמר הסכסוך?

גב' רותם ידליון: זה כסף שהקבלן שם בנאמנות עד גמר הסכסוך.

מר אמיר קרסנטי: אז הבנתי סבבה. עכשיו מה קורה לגבי החשמל הזה של החשמל הירוק הזה, הלוחות האלה? המתקן הזה שאנחנו מקימים אותו בעצם אנחנו לוקחים הלוואה מסובסדת שהיא הלוואה בהחלט טובה, אני מכיר את העניין הזה. השאלה היא הכסף הזה לאן נכנס? יש בסוף כסף שהוא מייצר חשמל, הכסף הזה נכנס לאן שהוא. האם יש לזה ייעוד מסוים?

גב' רותם ידליון: נכנס לתקציב המועצה.

מר אמיר קרסנטי: סליחה?

מר דוד גמליאל: אנחנו למעשה הופכים להיות יצרנים של חשמל, אנחנו משלמים את חשבון החשמל ומקבלים חזרה מחברת החשמל כסף.

מר אמיר קרסנטי: מכיר את זה. השאלה אם אפשר לעשות את זה כהלוואה back to back.

זאת אומרת במקום שאנחנו נאשר פה איזה תב"ר זה פעם אחת ואז בעצם הוא משלם את הסוג הלוואה הזה, אנחנו לא צריכים להוציא כסף מהכסף. שבעיניי זה כסף טוב לקחת. גם אם יש לנו עכשיו 100 מיליון שם בקופה, זה כסף שזה פשע לא לקחת אותו בכאלה תנאים מבחינה כלכלית.

מר דוד גמליאל: אמיר, הרעיון הוא שהמועצה מבצעת עבודות בהיקף של 4,750,000 ש"ח, בונה מתקנים ל-4 מקומות, כמו שרותם אמרה מעל גגות של בתי ספר.

מר אמיר קרסנטי: כן בסדר.

מר דוד גמליאל: בשלב הראשון מוסדות וכנגד הכסף שאנחנו מקבלים משלמים לקבלן עבור העבודה שלו, מייצרים מתקן מחברים אותו לרשת החשמל הארצית ומתחילים להיות ספקי חשמל ומהחיסכון מחזירים את ההלוואה.

מר אמיר קרסנטי: יש לי כזה בבית כבר יותר מ-8 שנים ואני מכיר את זה.

מר דוד גמליאל: אז אתה מכיר, אותו דבר.

מר אמיר קרסנטי: בסדר 100% הבנתי אוקיי.

גב' רותם ידלין: אז נמנעים? אין. מתנגדים? אין. פה אחד תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן:-

תב"רים חדשים

מס' תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
731	פיתוח קיבוץ חולדה	736,500	קרן פיתוח	הסכם פשרה – קבלן פיתוח יובל אלון

עדכון תב"רים קיימים

מס' תב"ר	נושא	תקציב קודם (₪)	מקור מימון	הבהרות
654	ציוד מחשוב ועבודות תקשורת מוסדות חינוך	1,049,280	מפעל הפיס	פרויקט הסתיים – מוגש לסגירה
		0	קרנות הרשות	
		1,049,280		
		(71,123)	מפעל הפיס	
		31,445	קרנות הרשות	
		1,009,602		
714	שיפוץ מבני חינוך חצרות ופיתוח – שדות איילון, הרצוג, שלהבת בנות וגני ילדים	3,000,000	קרנות הרשות	ריהוט וציוד להרצוג
		2,000,000	מפעל הפיס	
		5,000,000	קרנות הרשות	
		(1,000,000)	מפעל הפיס	
		1,000,000		
		3,000,000		
729	התייעלות אנרגטית חשמל נטו	3,500,000	קרנות מפעל הפיס	הלוואה בריבית של פריים-1-
		1,250,000	קרנות מפעל הפיס	
		4,750,000		

תב"רים לסגירה

מספר תב"ר	שם תב"ר	ביצוע (₪)	הערות
692	עוז לתמורה מקיף דרומי חדש	129,000	סיום פרויקט

4. אישור פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס לתשלומי ריהוט.

גב' רותם ידלין: אישור פתיחת חשבון עזר של מפעל הפיס, שוב דוד בוא תרחיב רגע.

מר דוד גמליאל: חברים, מפעל הפיס בבואו לשלם עבור פרויקטים שממומנים על ידו מעל 500,000 ₪, דורש שהרשות תפתח חשבון בנק. לחשבון בנק הזה מפעל הפיס מעביר את הכסף ישירות לקבלן שמבצע. זה דבר שנעשה לפני הרבה שנים, ונעשה כתוצאה מהסיבה שרשויות מסוימות לא היו משלמות את הכספים של מפעל הפיס לקבלנים. מפעל הפיס מבקש להבטיח שפרויקטים שהוא מממן, הקבלן יקבל ישירות את הכסף, אז אנחנו נדרשים לפתוח חשבון עזר.

גב' רותם ידלין: הערות? מתנגדים? נמנעים? פה אחד, תודה רבה. אז אמיר תכתוב.

מר אמיר קרסנטי: מאשר.

גב' רותם ידלין: מאשר מעולה, פה אחד תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס לתשלומי ריהוט, ע"פ נוהלי מפעל הפיס בבנק מרכנתיל דיסקונט.

5. אישור קבלת תרומות לקרן קורונה.

גב' רותם ידלין: נמשיך עם נושאים שהוספנו לסדר היום.

אישור קבלת תרומות לקרן קורונה, בעצם אנחנו רוצים להיות מסוגלים לקבל תרומות.

כרמל ציינה את זה קודם, גם במהלך גל הקורונה הראשון וגם עכשיו פנו אלינו תושבים ביקשו לתרום כסף למועצה, זה משהו שאי אפשר היה לעשות עד היום. זאת אומרת, כל פעם היינו צריכים לבוא אליכם לאישור תרומה על כל שקל. אנחנו רוצים לייצר לנו אפשרות לעשות קרן עצמאית ולא להפעיל נוהל תרומות על כל 500 ₪, 200 ₪, 1,000 ₪ שאנחנו מקבלים.

כיום פתחנו אפשרות לתרומה, דרך עמותה חיצונית שתעברי תרומות אלינו ע"פ קריטריונים דרך מחלקת רווחה ושירותים חברתיים.

אנחנו רוצים שתאפשרו לנו לקבל תרומות מתחת ל-5,000 ₪ לגורם יחיד, זה תרומות שילכו אך ורק לפעילויות רווחה שרלוונטיות לתקופה הזו. זו פעולה שהיא לפי הסמכות של המועצה ובהתאם לחוות דעת משפטית שקיבלנו, אנחנו פותחים חשבון, נפתח ככול שנחליט, לעשות חשבון בנק מיוחד נפרד, ככה שהכסף שיישב בו הוא אך ורק כסף מתרומות שיוצא לטובת הדברים האלה. וככול שזה יהיה, ייקבעו תבחינים הולמים לחלק את התרומות על ידי מחלקת רווחה והכול ייעשה כדין.

אז ברשותכם, אלא אם למישהו יש שאלות. מתנגדים?

גב' דרורה בלגה: לי יש שאלה בקשר לקרן, האם יושם דגש שמהקרן הזו ישתמשו לשימוש לאנשים שנפגעו כלכלית כספית בגין הקורונה, ולא אנשים שצר לי עליהם אבל נזקקים ברווחה באופן שוטף.

גב' רותם ידלין: חד וחלק הקרן היא קרן תרומות של קורונה. אם נבחר בעתיד לשנות אותה למשהו אחר זה יצריך מאתנו לבוא אליכם לקבל את אישורכם ולעשות לזה שינוי ייעוד. אבל הייעוד של הקרן הזאת היא למימון פעולות רווחה בתקופה מיוחדת זו. אז אני רק מקריאה את ההחלטה. המועצה מאשרת קבלת תרומות בסך שלא יעלה על 5,000 ₪ לגורם יחיד לצורכי פעולות רווחה וקהילה בתחום מועצה אזורית גזר וכן מאשרת פתיחת חשבון בנק ייעודי לצורך זאת. אז אנחנו ברוב קולות כי יהודית דהן נמנעה.

החלטה: המועצה ברוב קולות מאשרת קבלת תרומות בסך שלא יעלה על 5,000 ₪ לגורם יחיד לצורכי פעולות רווחה וקהילה בתחום מועצה אזורית גזר וכן מאשרת פתיחת חשבון בנק ייעודי לצורך זאת.

6. אישור צו מיסים למושב מצליח.

גב' רותם ידלין: הדבר הבא זה אישור צו מיסים לשנת 2021 למושב מצליח. אם אתם זוכרים בישיבות הקודמות אישרנו את מרבית היישובים והיום אנחנו מאשרים את מושב מצליח על סכום 13.63 ₪ זה העלאה אוטומטית לא מעבר לזה, כמו אצל כולם 1.1%. אלא אם יש הערות או שאלות על מצליח.

אז רק אם מתנגדים מישהו שיכתוב, מישהו נמנע? אז תודה פה אחד.
ראיתי רגע שהייתה שאלה אז אני אקפוץ אליה. מיכל, האם יובא לידיעת
התושבים?

הובא כבר ביום שישי, פרסמנו גם אצלי גם במועצה את הקרן הקודמת, ככול
שנפתח קרן ייעודית אחרת, כמובן שניידע את כולם בעניין הזה.
אני מאוד אשמח שתשתפו את הפוסט הזה מהמועצה ממני, תייצרו פוסט
משלכם עם התמונה.

כרמל תעביר לכם בקבוצה גם את ה-SMS שיצא בכל היישובים, העזרה שלכם
בהיבט הזה בתור מובילים ביישובים היא מאוד משמעותית.
אני ממשיכה הלאה, הסעיף האחרון בעצם, רגע אני רואה שיש לכם עוד שאלות.
האם חייב להיות מחולק דרך הרווחה?

בהחלט, זה הדרך שלנו לחלק למי שצריך את זה באמת.
לא צריך להיות מוכר ברווחה, צריך אבל לפנות והמועצה יודעת לעשות בדיקות
שהבן אדם אכן עומד בקריטריונים.

המטרה היא לא לחלק כסף למי שלא צריך, אלא לחלק את הכסף למי שצריך
אותו באמת.

ובסוף מחלקת רווחה היא המקום שבו נמצאת המומחיות במועצה לדעת מי
צריך, מי נזקק ואיך, הם עושים את זה לאורך כל הדרך והם האנשים.
האמירה היא לצורכי פעולות רווחה וקהילה בתחום המועצה האזורית גזר.
נריה, מפריע המילה קהילה. יהודה אתה רוצה להסביר רגע למה?

גב' יהודית דהן: מעניין שקודם כל אישרנו ואחרי זה כל השאלות. אני

ממליצה להבא לשאול את השאלות ואחרי זה לאשר.

מר אלעד לוי: מה הבעיה אבל? אנחנו סומכים על המועצה שיעשו את זה הכי טוב שאפשר.

גב' יהודית דהן: אין בעיה, רק קודם כל לא מאשרים ואחרי זה שואלים שאלות. קודם שואלים שאלות הבהרה, ואחרי זה מאשרים.

גב' רותם ידלין: בסדר, בואו נצא מנקודת הנחה זה רק בגלל הטכנולוגיה, אבל נריה אתה רוצה לשנות את ההצבעה שלך? אם אתה רוצה אתה יכול. בכל מקרה זה עבר ברוב קולות.

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת את צו המיסים למושב מצליח לשנת 2021 וכן מסמיכה את היישוב לביצוע הנושאים ע"פ הרשום בתקציב וכן מסמיכה את היישוב לבצע גביית ארנונה מקומית.

7. אישור העסקה בעבודה נוספת.

גב' רותם ידלין: הנושא האחרון זה אישור העסקה ועבודה נוספת. אנחנו רוצים לתת היתר לעבודת חוץ לעובדת מועצה, כשאנחנו נותנים אז לפי החוק עובד מועצה במשרה מלאה שמבקש אישור עבודה, צריך להביא אותה לאישורכם. נטע טפירו עובדת בוועדה לתכנון ובנייה, הגישה בקשה להיתר לעבודת חוץ בהיקף של 25% משרה.

היא תעשה את העבודה בזמנה הפרטי, כמובן לא בשעות העבודה, בשעות הערב ובימי שישי.

אנחנו לא רואים סכנה של ניגוד עניינים בעבודה שהיא ביקשה, נימוקי הבקשה הם נימוקים כלכליים ומהנדס המועצה שהוא המנהל הישיר שלה אישר את הדבר הזה.

אז ברשותכם אם יש שאלות זה הזמן לשאול ואם לא אני מבקשת את אישורכם לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ למשך 12 חודשים מתאריך ההיתר. הערות? מתנגדים? נמנעים? פה אחד, מעולה.

אז אנחנו סוגרים את ישיבת המליאה.

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת העסקה בעבודה נוספת לעובדת נטע טפירו.

גב' כרמל טל
מנכ"לית המועצה

רותם ידלין
ראשת המועצה

קובץ החלטות

* הוספת סעיפים מחוץ לסדר היום.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד 3 נושאים מחוץ לסדר היום.

2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 14 ומס' 15.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד פרוטוקולי מליאה מס' 14 ומס' 15.

3. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התב"רים כלהלן:-

תב"רים חדשים

מס' תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
731	פיתוח קיבוץ חולדה	736,500	קרן פיתוח	הסכם פשרה – קבלן פיתוח יובל אלון

עדכון תב"רים קיימים

מס' תב"ר	נושא	תקציב קודם (₪)	מקור מימון	הבהרות
----------	------	----------------	------------	--------

פרויקט הסתיים – מוגש לסגירה	מפעל הפיס קרנות הרשות	1,049,280 0 1,049,280	ציוד מחשוב ועבודות תקשורת מוסדות חינוך	654
	מפעל הפיס קרנות הרשות	(71,123) 31,445 1,009,602		
ריהוט וציוד להרצוג	קרנות הרשות מפעל הפיס	3,000,000 2,000,000 5,000,000	שיפוץ מבני חינוך חצרות ופיתוח – שדות איילון, הרצוג, שלהבת בנות וגני ילדים	714
	קרנות הרשות מפעל הפיס	(1,000,000) 1,000,000 3,000,000		
הלואה בריבית של פריים-1-	קרנות מפעל הפיס קרנות מפעל הפיס	3,500,000 1,250,000 4,750,000	התייעלות אנרגטית חשמל נטו	729

תכ"רים לסגירה

הערות	ביצוע (₪)	שם תכ"ר	מספר תכ"ר
סיום פרויקט	129,000	עוז לתמורה מקיף דרומי חדש	692

4. אישור פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס לתשלומי ריהוט.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס לתשלומי ריהוט, ע"פ נוהלי מפעל הפיס בבנק מרכנתיל דיסקונט.

5. אישור קבלת תרומות לקרן קורונה.

החלטה: המועצה ברוב קולות מאשרת קבלת תרומות בסך שלא יעלה על 5,000 ₪ לגורם יחיד לצורכי פעולות רווחה וקהילה בתחום מועצה אזורית גזר, וכן מאשרת פתיחת חשבון בנק ייעודי לצורך זאת.

6. אישור צו מיסים למושב מצליח.

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת את צו המיסים למושב מצליח לשנת 2021 וכן מסמיכה את היישוב לביצוע הנושאים ע"פ הרשום בתקציב וכן מסמיכה את היישוב לבצע גביית ארנונה מקומית.

7. אישור העסקה בעבודה נוספת.

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת העסקה בעבודה נוספת לעובדת נטע טפירו.